



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Teknisk hovedutvalg	28.05.2015	013/15

Trio AS - tredje gangs behandling

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
21.05.2015	Triokart X.pdf	26104
21.05.2015	H 007-14.pdf	26106

Saksopplysninger:

Bakgrunn og problemstilling:

Kommunestyret i Værøy behandlet i møte 23.04.15 sak om salg av kommunal eiendom til Trio AS v/Vidar Andreassen. Kommunestyrets flertall kom i møtet frem til at saken måtte utsettes slik at man skulle få bedre oversikt over hvilket område som en ønsker å selge til Trios AS.

Teknisk hovedutvalg har som kjent behandlet saken om salg av kommunal eiendom til Trio AS flere ganger og har i tidligere møter i år avklart en del sentrale punkt når det gjelder salg av området – alt fra hvem som har sjørett i – klausuler ved salget – til tanker Trio AS har rundt kjøp av kommunal tomt.

Det Teknisk hovedutvalg skal ta stilling til i møte 28.mai 2015 er på denne bakgrunn ikke om Trio AS skal få kjøpe deler av 2 kommunale eiendommer eller ikke – men å presisere hvilke områder det er snakk om.

Konklusjon:

Kommuneingeniøren mener at det ikke er kommet nye opplysninger i denne saken som tilsier ny behandling i Teknisk hovedutvalg om Trio AS skal få kjøpe deler av kommunal tomt eller ikke. Kommuneingeniøren anbefaler derfor at Teknisk hovedutvalg opprettholder vedtak fattet i møte 19.03.15 – der man vedtok å selge deler av kommunal eiendom til Trio AS v/Vidar Andreassen. En ber videre at Teknisk hovedutvalg presiserer at det området man vil selge til Trio AS er det skraverte området i vedlagt kartutsnitt.

Rådmannens innstilling:

Teknisk hovedutvalg opprettholder vedtak om salg av kommunal område fra Gnr. 14 Bnr. 694 og 700. Utvalget presiserer at det vises her til skravert felt på vedlagt kartutsnitt.

Teknisk hovedutvalg opprettholder videre vedtak om at pris per kvadratmeter settes til kr. 55,-.

Teknisk hovedutvalg opprettholder vedtak om at teknisk etat skal sørger for oppmåling og skal deretter utferdige målebrev og skjøte.

Teknisk hovedutvalg opprettholder vedtak om der det ble presisert at det ikke skal bygges kai i det aktuelle området – i samsvar med vedtak fattet av Havnestyret (vedlagt særutskrift).

Teknisk hovedutvalg opprettholder vedtak om at alle utgifter i forbindelse med salget belastes kjøperen.