



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Havnestyre		
Kommunestyre		
Havnestyre	17.11.2014	009/14
Teknisk hovedutvalg	18.11.2014	010/14
Kommunestyre	18.12.2014	063/14

Søknad om kjøp av havneareal

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
28.08.2014	Søknad om kjøp av havneareal	23356
29.08.2014	Søknad om kjøp av havneareal	23367
25.09.2014	Søknad om kjøp - Tilleggsopplysninger.pdf	23421
25.09.2014	Søknad om kjøp - Tilleggsopplysninger	23420

Saksopplysninger:

Tor Magne Arnesen søker om å få kjøpe havneareal til bygg av kaianlegg. Værøy kommune har i brev, datert 29.08.2014, bedt om tilleggsopplysninger før søknaden behandles.

I svar fra Tor Magne Arnesen heter det at formålet er oppføring av båtgarasje i sjøhusstil. Størrelse: 20 x 12 meter.

Det foreligger ingen skisse/tegninger av prosjektet.

Søknaden gjelder :

1. Tomt som ligger langs veien forbi Fiskerihavna.
2. Eventuelt tomta der den gamle redningsskøytekaia lå.

Bakgrunn og problemstilling:

I reguleringsplanen for Tyvnesleira, endring 28.11.1991, k-sak 53/91, er det i § 6.01 bestemt at aktive fiskere skal ha prioritet til etablering i område.

Søknaden om båtgarasje vil ikke komme innunder denne bestemmelsen.

Område langs Havneveien er i reguleringsplanen avsatt til sjøhus/naust på vestsiden av veien.
Under utbygginga av havna, var det planlagt bygging av kai/promenade langs innsiden av Fiskerihavna.

Konklusjon:

I henhold til reguleringsplanen for Tyvnesleira fra 28.11.1991, kan ikke søknaden om båtgarasje innvilges.

Rådmannens innstilling:

I reguleringsplanen for Tyvnesleira er det bestemt at område skal benyttes til aktive fiskere. Søknaden om bygging av båtgarasje kommer ikke under denne bestemmelsen, og må derfor avslåes.

17.11.2014 HAVNESTYRE

Havnestyret tilslutter seg rådmannens innstilling md følgende tillegg:
Salg av eiendommen i sjarkhavna vil bryte med de forutsetningene som gjelder for statlig finansiering av arbeidene som er utført i havnen.

H-009/14 Vedtak:

I reguleringsplanen for Tyvnesleira er det bestemt at område skal benyttes til aktive fiskere. Søknaden om bygging av båtgarasje kommer ikke under denne bestemmelsen, og må derfor avslåes.

Salg av eiendommen i sjarkhavna vil bryte med de forutsetningene som gjelder for statlig finansiering av arbeidene som er utført i havnen.

18.11.2014 TEKNISK HOVEDUTVALG

Tislutter seg rådmannens innstilling med tillegg av uttalelse fra Havnestyret.

T-010/14 Vedtak:

I reguleringsplanen for Tyvnesleira er det bestemt at område skal benyttes til aktive fiskere. Søknaden om bygging av båtgarasje kommer ikke under denne bestemmelsen, og må derfor avslåes.

Salg av eiendommen i sjarkhavna vil bryte med de forutsetningene som gjelder for statlig finansiering av arbeidene som er utført i havnen.

18.12.2014 KOMMUNESTYRE

Representant Tor Magne Arnesen erklærte seg inhabil under denne saken. Ingen vara ble satt inn.

Rådmannens innstilling med tillegg fra havnestyret ble enstemmig vedtatt.

KS-063/14 Vedtak:

I reguleringsplanen for Tyvnesleira er det bestemt at område skal benyttes til aktive fiskere. Søknaden om bygging av båtgarasje kommer ikke under denne bestemmelsen, og må derfor avslåes.

Salg av eiendommen i sjarkhavna vil bryte med de forutsetningene som gjelder for statlig finansiering av arbeidene som er utført i havnen.