



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Teknisk hovedutvalg	25.06.2014	003/14

Teknisk etat - 14/395 eiendomsarkiv – søknad om nytt bygg

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
22.05.2014	Søknad om tillatelse til tiltak	22376

Saksopplysninger:

Absolutt Bygg A/S v/ Frank Ramberg søker om tillatelse til oppføring av nytt bygg med to leiligheter.

Bygget skal oppføres på eiendommen 14/395, der det tidligere har stått en bolig som brandt ned i 2011.

Tidligere avkjørsel vil bli benyttet. Vann- og avløp knyttes til eksisterende ledningsnett.

Det foreligger tegninger og skisse for foretaket.

Byggets avstand til nabogrense 14/518 vil bli 2,5 meter. Det er inngått avtale med Brødrene Berg der tillatelse til å bygge nærmere enn fire meter er gitt.

Det søkes om dispensasjon fra 4-metersregelen til nabogrense.

Varsel:

Nabovarsel er gjennomført. Det er ikke innkommet merknader til nabovarsel.

Konklusjon:

Alle nødvendige papirer er framlagt, og godkjenning av byggeprosjektet kan gis.

Rådmannens innstilling:

Søknaden om nytt bygg på Gnr. 14 Bnr. 395 godkjennes.

Dispensasjon fra 4-metersgrensen til nabogrense godkjennes med bakgrunn i skriftlig avtale mellom eier av Gnr. 14 Bnr.395 og eier av Gnr. 14 Bnr. 518.
Absolutt Bygg A/S v/ Frank Ramberg godkjennes som ansvarlig søker.

Vedtaket er fattet med hjemmel i PLB § 20-1.

25.06.2014 TEKNISK HOVEDUTVALG

Frank Ramberg erklærte seg for innhålig og forlot utvalget under behandling av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Frank Ramberg tiltrådte møtet etter vedtaket var fattet

T-003/14 Vedtak:

Søknaden om nytt bygg på Gnr. 14 Bnr. 395 godkjennes.

Dispensasjon fra 4-metersgrensen til nabogrense godkjennes med bakgrunn i skriftlig avtale mellom eier av Gnr. 14 Bnr.395 og eier av Gnr. 14 Bnr. 518.

Absolutt Bygg A/S v/ Frank Ramberg godkjennes som ansvarlig søker.

Vedtaket er fattet med hjemmel i PLB § 20-1.