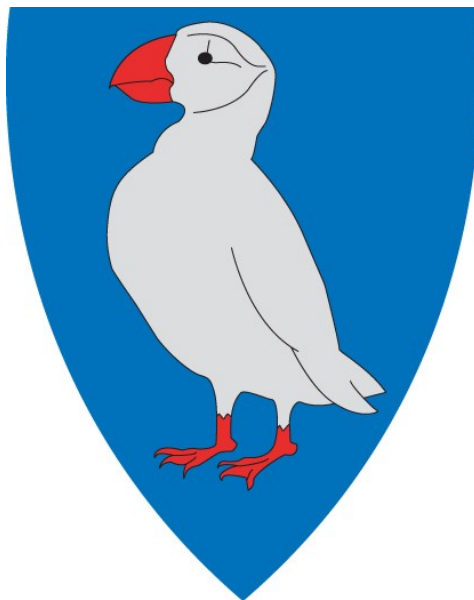


PROSJEKTBEKRIVELSE

KOMMUNALE GRUNNINVESTETERINGER 2010

VÆRØY KOMMUNE



Værøy kommune
Rådmann
8063 Værøy

INNHOLDSFORTEGNELSE

1.0	BAKGRUNN	Side 3
2.0	FORMÅL	Side 3
3.0	MÅL	Side 3
4.0	MÅLGRUPPE	Side 3
5.0	PROSJEKTBEKRIVELSE	Side 4
6.0	BUDSJETT	Side 6
7.0	FINANSIERINGSPLAN	Side 7
8.0	FREMDRIFTSPLAN	Side 7



1.0 BAKGRUNN

Værøy kommune er en øykommune i Lofotregionen. Værøy kommune har rundt 750 innbyggere. Værøy kommune er den største arbeidsplassen på Værøy med ca 100 ansatte som utgjør ca 75 årsverk. Den største private arbeidsplassen er Lofoten Viking som mottar ca 90 000 tonn sild, ca 10 000 lodde og hvitfisk per år. Lofoten Viking har ca 90 personer i arbeid. Værøysamfunnet tilfører Norge en eksportverdi på 1 million per innbygger. Av det totale innbyggertallet er det om lag 80 fremmedarbeidere som har sitt utkomme i fra fiskeindustrien.

Værøy kommune har de senere årene hatt utfordringer med å beholde folketallet opp og å rekruttere kvalifisert personell til ulike jobber – både innen det offentlige og i det private. Dette gjør at Værøy kommune må iverksette tiltak for å bli mer attraktiv.

Værøy kommune har de tre siste årene bidratt sterkt med tilrettelegging for næringsutvikling. Værøy kommune har vært pådriver for å få oppgradert havnen – og Kystverket har bidratt med å mudre opp havnen i et eget pilotprosjekt. Kystverket har i så henseende bidratt sterkt til den positive utviklingen Værøy kommune ser for seg skal skje de nærmeste årene. Utvidelse/mudring av havnen var essensiell for det videre arbeidet kommunen ser for seg når det gjelder næringsutvikling. Kommunen har videre bygget en egen industrivei og tilrettelagt for en mer effektiv transport for næringslivet.

Nå er tiden kommet for en større satsning på trivsel for befolkningen og satsning på økt turisme som næringsvei. Kommunestyret har vedtatt å sette i gang et forprosjekt som skal munne ut i et prosjekt som omhandler ombygging av sentralskole til kultur-, helse- og idrettshus med svømmebasseng. Dette innebærer et svært økonomisk løft for kommunen.

Værøy kommune har behov for en utvikling av turisttilbud og en forskjønnelse av sentrum for å bli et mer attraktivt samfunn. Som tiltak i denne sammenhengen har kommunestyret vedtatt å iverksette to delprosjekter som omhandles i dette prosjektet.

2.0 FORMÅL

Formålet med prosjektet er å tilrettelegge for turisme med forskjønnelse av Værøy sentrum og etablering av fasiliteter i Nordlandshagen. Formålet er videre å øke bolysten i kommunen.

3.0 MÅL

Prosjektets mål er:

- 1) Forskjønning av Værøy sentrum (Sørland) med etablering av parkanlegg mellom brannstasjon og Kornelius Kro på kommunal grunn.
- 2) Etablering av fasiliteter som toalettanlegg, omkleddningsrom og avfallsrom i Nordlandshagen der elektrisitet hentes gjennom fornybar energi.
- 3) Renovering av vei fra flyplass på Nordland og til Nordlandshagen med utbedring av 6 møteplasser og etablering av parkeringsplass for inntil 12 biler.
- 4) Foreta kartlegging av muligheten for tilbakeflytting av utflyttede Værøyvæinger i alderen 20 til 34 år.

4.0 MÅLGRUPPE

Målgruppen for prosjektet er tilreisende turister, turistbedrifter og lokalbefolkningen generelt.

5.0 PROSJEKTBEKRIVELSE

Prosjektet innehar 3 delprosjekt:

- 1) Opparbeidelse av parkanlegg i sentrum av Værøy
- 2) Tilretteleggelse av Nordlandsstranda
- 3) Kartlegging av tilbakeflytting til Værøy

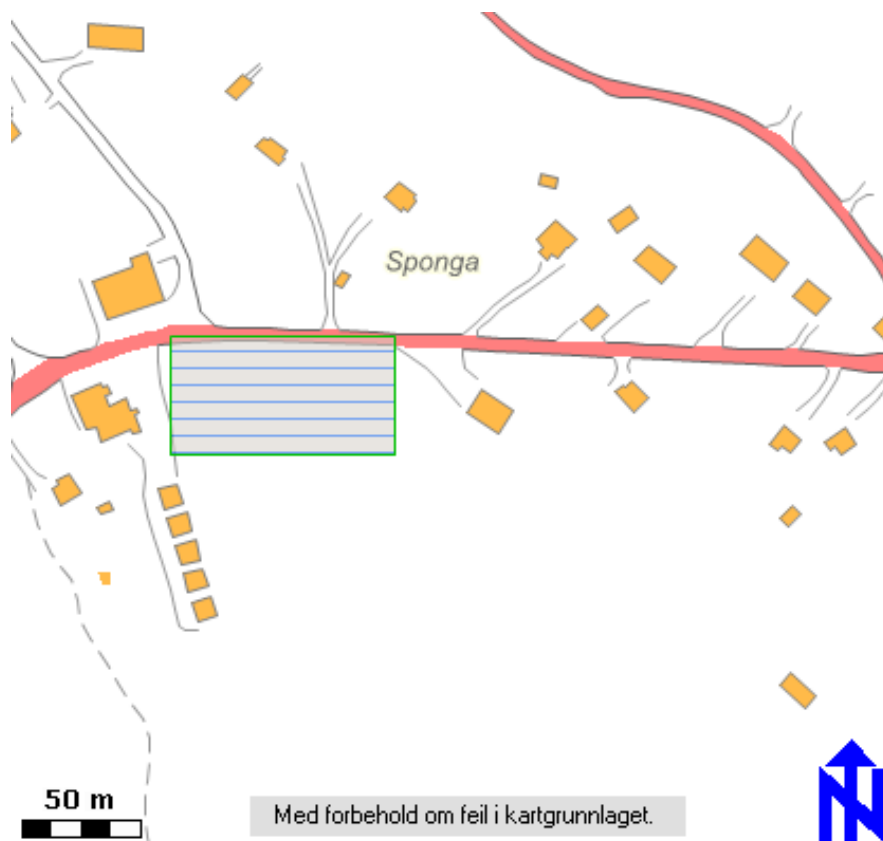
Disse vil bli beskrevet nedenfor. Tiltakene er politisk godkjent gjennom vedtak i kommunestyret. Tiltakene er videre spilt inn til Kommuneplanens arealdel for Værøy kommune. Kommuneplanens arealdel forventes ferdigstilt høsten 2010.

Delprosjekt 1 Opparbeidelse av parkanlegg i sentrum av Værøy

Værøy kommune har fått i gave fra Sparebank1 Nord-Norge et areal på Sørland i Værøy kommune under forutsetning av at området benyttes til parkanlegg. Arealet ligger mellom Kornelius Kro og Værøy brannstasjon.

Ved å anlegge parkanlegg med lekeområde for barn og markere overgang fra butikk til dette området vil sentrum forskjønnes og derav øke bolysten for befolkningen i Værøy kommune.

På folkemøtet den 10.11.2009 ble det uttrykt ønske om at kommunen starter arbeidet med tilretteleggelsen av området til park. Kommunestyret vedtok i sak 059/09 Budsjett 2010 med økonomiplan 2010-2013 å starte arbeidet med tilretteleggelse av området til park.



Området merket med som grønn rektangel med blåe linjer er området som planlegges anlagt til park og lekeområde. Befolkningen inviteres til å komme med løsningsforslag til utformingen av parken.

Delprosjekt 2 Tilretteleggelse av Nordlandsstranda

Det refereres til sak fremlagt under møte den 27.10.09 i Hovedutvalg for Næringsaker vedrørende utbedring av vei og etablering av fasiliteter i området Nordlandsstranda. Det vises videre til kommunestyresak 59/09 Budsjett 2010 Investeringsbudsjett 2010. Det vises videre til folkemøte 10.11.09 hvor slik løsning ble fremsatt og godkjent av folkemøtet.

De innspill som fremkom under folkemøtet er sendt inn til Asplan Viak AS som utarbeider Kommuneplanens arealdel for Værøy kommune. Kommuneplanens arealdel forventes å være ferdigstilt høsten 2010.

De elementer som var ønsket utbedret/etablert ved Nordlandsstranda var:

- Utbedring av vei fra flyplass til Nordlandsstranda
- Opparbeidelse av parkeringsplass ved Nordlandsstranda
- Etablering av fasiliteter med toalett og avfallsbokser
- Undersøkelse om mulighet for forbedring av mobilsignaler til området

Utbedring av vei

Veien er om lag 1 400 meter lang fra kryss opp til gamle flyplass og til tiltenkt parkeringsplass ved Nordlandsstranda. For å foreta en noe mer varig utbedring bør man først bygge opp veien med i snitt 30 cm høyde og så legge veiduk på dette før toppdekke legges. Dette for å ha god drenering, unngå tilgroing/erodering og at frost/tele fører stein opp i veibanen. Som oppbygging kan grovpukk/fyllmasse benyttes. Til oppfylling med fyllmasse av vei beregnes det snitt 0,3m komprimert høyde x 3,5m bredde x 1 400m lengde. Toppdekket som legges må være av en slik art at den setter seg og ikke tas med vind og vær – eksempelvis veigrus 0-18. Veibredde settes til 3 meter med 6 møtepunkter som er 6 meter bred og 15 meter lang. Det legges et 15 cm tykt grusdekke over duk som komprimeres til 5 cm.

Opparbeidelse av parkeringsplass

Området består av sandgrunn med et tynt jordlag med gressbeplanting. For å unngå at biler parkerer i dette sårbare området, tenkes det å anlegge parkeringsplass i tilknytning til Nordlandsstranda. Øvrig parkering i området bør markeres med forbudsskilt. Parkeringsplass anlegges ved å opparbeide arealet med i snitt en høyde på 30 cm, rulle ut veiduk og påføres grus som slettes ut. Størrelse på parkeringsplass vil være parkering inntil 10 biler – 6 meter lengde x 3 meter bredde x 10 stykk = 180 m² med 40 m² tillegg med 5 innkjøring/utkjøring på hver side – totalt areal vil da være 220 m². Det legges et 15 cm tykt grusdekke som komprimeres til 5 cm.

Etablering av fasiliteter

Det bør etableres et bygg med omkleddingsrom med toalett. Et slikt anlegg kan bestå av en Moelvenbrakke som innredes med tørrklosett og innvendige vegger for å avskille rommene. Brakken må forankres godt. Det bygges en liten grunnmur som brakken settes oppå. Som strømforsyning til lys investeres det i solcellepanel med tilhørende utstyr. Ved siden av settes det ut søppeldunker i henhold til det avfallsystem Værøy kommune har.

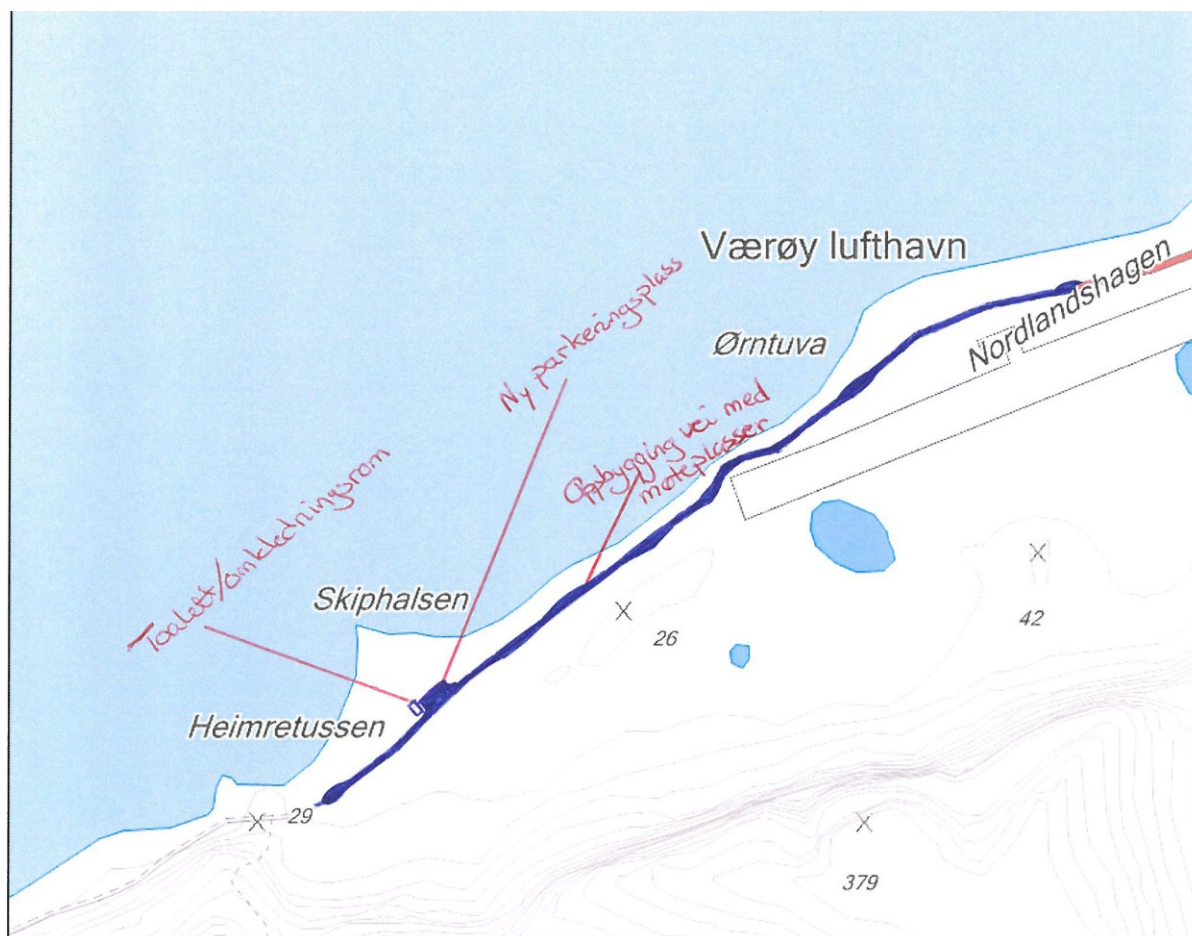
Mobilsignal

Det er dårlig dekning for mobil i området Nordlandsstranda. Administrasjonen har vært i kontakt med Tele2 som kommunen har inngått mobilavtale med fra og med 2010. Tele2 benytter Netcom sitt mobilanlegg og Tele2 v/Markedssjef Frode Holst i Nordcall (autorisert forhandler av Tele2 Bedrift) uttalte at de kunne bidra til at signalene i området ble utbedret. Tiltaket med bedring av dekningsforholdet vil kunne gjøres med enten å sette opp en repeater

eller å endre litt på vinkelen til dagens sender. Tiltaket er beregnet til å innebære en mindre kostnad – imidlertid størrelsen på kostnaden er ikke avklart.

Innhold i fasiliteter:

Investering i fasiliteter innebærer investering i en brakke som bygges om til å inneholde 4 omkleddingsrom med tørrklosett. Brakken skal videre inneholde 3 tørrklosett med separeringsmulighet, isolert vanntank, 3 vasker/toalettinnredning, solcellepanel, batterilader 12V, batteri, EL-installerings/sikringsskap. Øvrige materialer til ombygging – 4 dører og 3 skillevegger, 3 ovner, utluftingsrør, grunnmur og bardunering. Det ene rommet tenkes benyttet til lager. På utsiden settes det ut avfallsdunker som sikres bygningsmessig for vind og vær.



Værøy kommune har tilskrevet alle grunneiere på Nordland om tiltaket.

6.0 BUDSJETT

Prosjektet er beregnet å ha følgende kostnader:

Kostnadsart	Beløp
Prosjektledelse	30 000,-
Forvaltning	15 000,-
Eksternt personell	360 000,-
Materiell	1 575 000,-
Reisekostnader	30 000,-
Sum	2 010 000,-

7.0 FINANSIERINGSPLAN

Prosjektet har følgende planlagt finansieringsplan:

Bidragstyper	Beløp
Værøy kommune – salg eiendommer 2009	208 000,-
Værøy kommune – næringsfond	800 000,-
Nordland fylkeskommune	500 000,-
Fylkesmannen i Nordland – skjønnsmidler	150 000,-
Kommunal og regionaldepartementet	100 000,-
Værøy kommune – materiell	103 000,-
Kystverket	120 000,-
Sparebank1 Nord-Norge	29 000,-
Sum totalt	2 010 000,-

8.0 FREMDRIFTSPLAN

Prosjektet har følgende fremdriftsplan:

Aktivitet\kvartal	1/10	2/10	3/10	4/10
Oppstart	X			
Politisk behandling	X			
Brev til oppsittere	X			
Søknad	X			
Anbudsrunde		X		
Endelig godkjenning politisk		X		
Anleggsperiode		X	X	
Kartlegging			X	X
Analyse av data				X
Ferdigstilling				X
Sluttrapport				X
Avslutning				X