



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Teknisk hovedutvalg	11.02.2010	004/10

## 14/766 Eilertsen, Nils Ferdinand - Utbygging av bolig

### Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
03.02.2010	Planskisse	1666
03.02.2010	Kartskisse	1665

### Saksopplysninger:

Nils Ferdinand Eilertsen har i 2007 søkt om tillatelse til å utvide sin bolig med Gnr. 14 Bnr. 766.

Tidligere teknisk sjef, Tom R. Pedersen, har i brev til Eilertsen påpekt at søknaden var ufullstendig.

Tiltakshaver Nils F. Eilertsen har nå kommet med fullstendig søknad.

Ansvarlig søker er Absolutt Bygg A/S v/ Frank Ramberg. Han søker samtidig om lokal godkjenning for tiltaket.

### Konklusjon:

Alle krav til gjennomføring av prosjektet foreligger, og godkjenning kan gis.

### Rådmannens innstilling:

Tiltakshaver Nils Ferdinand Eilertsen gis tillatelse til å utvide sin bolig som vist på vedlagte tegning.

Absolutt Bygg A/S godkjennes som ansvarlig søker, og gis samtidig lokal godkjenning for tiltaket.

### 11.02.2010 TEKNISK HOVEDUTVALG

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

**T-004/10 Vedtak:**

Tiltakshaver Nils Ferdinand Eilertsen gis tillatelse til å utvide sin bolig som vist på vedlagte tegning.

Absolutt Bygg A/S godkjennes som ansvarlig søker, og gis samtidig lokal godkjenning for tiltaket.

**Værøy kommune v/teknisk etat vil minne om følgende:**

- Byggherren må selv påse at arbeidet ikke er i strid med Plan- og bygningsloven, byggeforskrifter, kommunale vedtekter, reguleringsplan med bestemmelser eller annet regelverk (for eksempel jordlov, veglov, forurensingsloven, konsesjonslov etc.)
- Regler om minsteavstand til nabogrense må overholdes.
- Det gjelder særlige regler om avstand til kraftledninger, kabler og vann- og avløpsledninger. Kommer tiltaket for nært disse, kan det føre til krav om omlegging, eventuelt riving/flytting
- Arbeidet må ikke føre til nye eller endrede avkjørselsforhold.
- Tiltakshaver skal senest innen fire uker etter tiltaket er ferdig opplyse Værøy kommune om tiltakets plassering slik det er utført.

## Gebyrregning

Type	Pris	Antall	Beløp	Mottaker
Saksbehandlingsgebyr, mindre saker	525,-	1	525,-	

Gebyret er fastsatt i henhold til plan- og bygningslovens § 109.

Gebyret ettersendes tiltakshaver

*Vi gjør oppmerksom på at saken kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse i saken. Klagen sendes rådmannen innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til deg som part i saken. I klagen skal det fremgå hvilket vedtak det klages over, endring(er) som ønskes i vedtaket og de grunner klagen støtter seg til (§§ 28 – 32 i Forvaltningsloven). Klagen behandles etter retningslinjer vedtatt av kommunestyret*