



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Havnestyre	17.11.2014	006/14
Teknisk hovedutvalg	18.11.2014	007/14
Kommunestyre	18.12.2014	061/14

14/735 Trio AS - Søknad om tomteutvidelse

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
22.08.2013	Søknad om utvidelse av tomt	20418
22.10.2014	Kartskisse	20419

Saksopplysninger:

Trio A/S v/ Vidar Andreassen søker om en utvidelse av eiendommen Gnr. 14 Bnr. 735 på Tyvnesleira. Brygga som står på eiendommen ble satt opp i henhold til reguleringsplanen for Tyvnesleira i 1994.

Tidligere eier- Per Arne Olsen- søkte i 1995 om utvidelse av tomta på samme område som det søkes om her. Han fikk i Tby-sak 15/95 anledning til å kjøpe "huk" øst av kai/sjøhus, ca. 126 m². Så langt teknisk etat kan se, så ble salget av området ikke realisert.

Når Trio A/S nå søker om samme område, finner teknisk etat det naturlig at området kan selges i dag. Det er foretatt en ca. oppmåling. Området utgjør ca. 175 m².

Konklusjon:

Det omsøkte område har tidligere i Tby-sak 15/95 blitt anbefalt solgt. Salget har ikke blitt realisert.

Rådmannens innstilling:

Værøy kommune selger til Trio A/S v/ Vidar Andreassen et areal, stort ca. 175 m² fra Gnr. 14 Bnr. 794 på Tyvnesleira. Arealet grenser til Gnr. 14 Bnr. 735, og skal benyttes til utvidelse av brygge.

Prisen settes til kr. 55,- pr. m².

Teknisk etat sørger for oppmåling, og utferdiger målebrev og skjøt

Alle utgifter i forbindelse med salget belastes kjøper.

17.11.2014 HAVNESTYRE

Havnestyret tilslutter seg rådmannens innstilling. Anbefaler salg av nevnte eiendom.

H-006/14 Vedtak:

Værøy kommune selger til Trio A/S v/ Vidar Andreassen et areal, stort ca. 175 m² fra Gnr. 14 Bnr. 794 på Tyvnesleira. Arealet grenser til Gnr. 14 Bnr. 735, og skal benyttes til utvidelse av brygge.

Prisen settes til kr. 55,- pr. m².

Teknisk etat sørger for oppmåling, og utferdiger målebrev og skjøt

Alle utgifter i forbindelse med salget belastes kjøper.

18.11.2014 TEKNISK HOVEDUTVALG

Tilslutter seg rådmannens innstilling.

T-007/14 Vedtak:

Værøy kommune selger til Trio A/S v/ Vidar Andreassen et areal, stort ca. 175 m² fra Gnr. 14 Bnr. 794 på Tyvnesleira. Arealet grenser til Gnr. 14 Bnr. 735, og skal benyttes til utvidelse av brygge.

Prisen settes til kr. 55,- pr. m².

Teknisk etat sørger for oppmåling, og utferdiger målebrev og skjøt

Alle utgifter i forbindelse med salget belastes kjøper.

18.12.2014 KOMMUNESTYRE

I tillegg til rådmannens innstilling la representant Jim Eilertsen frem følgende forslag:

Ved et eventuelt salg, skal Værøy kommune ha forkjøpsrett til eiendommen. Tomta skal benyttes til fiskeriformål.

Dette ble enstemmig vedtatt.

KS-061/14 Vedtak:

Værøy kommune selger til Trio A/S v/ Vidar Andreassen et areal, stort ca. 175 m² fra Gnr. 14 Bnr. 794 på Tyvnesleira. Arealet grenser til Gnr. 14 Bnr. 735, og skal benyttes til utvidelse av brygge.

Prisen settes til kr. 55,- pr. m².

Teknisk etat sørger for oppmåling, og utferdiger målebrev og skjøt

Alle utgifter i forbindelse med salget belastes kjøper. Værøy kommune skal ha forkjøpsrett ved eventuelt salg. Tomten skal benyttes til fiskeriformål.

Tilbakemelding om kjøpet aksepteres må skje innen 3 uker.

Teknisk etat anbefaler at trio A/S v/ Vidar Andreassen få kjøpe nevnte areal. Arealet er

