

Pbl-22 Søknad om tillatelse til tiltak

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

Behandling av søknaden:

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd?

Ja  Nei

Rammetillatelse

Foreligger sentral godkjenning?

Ja  Nei

- tiltaket må være i samsvar med planer, lover og forskrifter  
- ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet

Opplysninger i søknad og vedlegg til søknaden blir registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bolig nr	Kommune			
	14	395					Værøy			
Planlagt bruk/formål	Bygg / anleggsadresse						Post nr	Post sted		
							8063	Værøy		
Tiltakets art	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet						Bygn.typekode (jf s 2)			
							112			
Tiltakets art	Nye bygg og anlegg:		Endring av bygg og anlegg:		Riving:		Bygn.tekn.installasj**):			
	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig Terrenngreip <input type="checkbox"/> Våtrom		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg*) <input type="checkbox"/> Fasade <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Våtrom		<input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deling av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg		<input type="checkbox"/> Nyanlegg*) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon		Oppretting/ending av matrikkelenhet: ***):	
					Endring av bruk:		Endring bruksenhet i bolig:		Innhegning/skilt:	
					<input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endret drift		<input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning		<input type="checkbox"/> Grunneiendom*) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom*) <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år*) <input type="checkbox"/> Arealoverføring*) <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning	

\*) Byggblankett Pbl-26 (Ytre rammer) fylles ut og vedlegges  
\*\*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak

\*\*\*) Unntatt fra krav om ansvarsett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.

Arbeidsplasser og kulturminner

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  
(Hvis ja, skal samtykke fra arbeidstilsynet innhentes.)

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850 jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  
(Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.)

Ja  Nei

Ja  Nei

Vedlegg

	Beskrivelse av vedlegg	Nr fra - Nr til	Ikke relevant
Pbl § 21-3	Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon	A - 01 til 02	
	Dispensasjonssøknader	B - 01 til 02	<input type="checkbox"/>
	Nabovarsling	C - 01 til 03	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan / avkjøringsplan	D - 01 til 01	<input type="checkbox"/>
	Tegninger, plan, snitt og fasader	E - 01 til 04	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F - til	<input checked="" type="checkbox"/>
	Søknad om ansvarsett/gjennomføringsplan	G - 01 til 03	<input type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H - 01 til 01	<input type="checkbox"/>
	Uttalelse fra annen offentlig myndighet	I - til	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J - til	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q - 01 til 02	<input type="checkbox"/>

Erklæring og signering

Ansvarlig søker:				Tiltakshaver:			
Foretak		Org. Nr		Navn			
Absolutt Bygg AS		99393049C		Absolutt Bygg AS			
Adresse				Adresse			
Måstadveien 4				Måstadveien 4			
Postnr		Poststed		Postnr		Poststed	
8063		Værøy		8063		Værøy	
Telefon		Mobil		Telefon		Mobil	
91163631				91163631			
e-post adresse				e-post adresse			
frank@absoluttbygg.no				frank@absoluttbygg.no			
Dato		Sign.		Dato		Sign.	
22.04.14				22.04.14			
Gjentas med blokkbokstaver				Gjentas med blokkbokstaver			
FRANK RAMBERG				FRANK RAMBERG			

A-01

Søknaden gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bolig nr	Kommune
	14	395					Værøy

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Er det avholdt forhåndskonferanse? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Vedlegg nr Q-

Søknad om dispensasjon fra planer eller forskrifter	
Pbl kap 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis i eget brev som legges ved) <input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven
	Vedlegg nr B- 01
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg
	Vedlegg nr B-

Arealdisponering						
Planstatus	Sett kryss for gjeldende plan		Navn på plan			
	<input type="checkbox"/> Kommune eller kommunedelplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detalj- eller bebyggelsesplan Plan Ident		Reguleringsformål i planverket for gjeldende område			
Grad av utnyttning	Velg kolonne iht. beregningsregel i planen overfor *		Grad av utnyttning velg som angitt i plan og gi verdi			
		%-BYA	BYA	%-BRA / %TU	BRA	U-grad
	Grad av utnyttning iht. plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	
	Eiendom **	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	fratrekk iht. beregn.regler	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
	tilllegg iht. beregn. regler					+ m <sup>2</sup>
	Beregnet tomteareal	=	m <sup>2</sup>	=	m <sup>2</sup>	= 849 m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BTA
	Beregnet max byggeareal	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Areal eks. bebyggelse	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Areal som skal rives	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	
Areal ny bebyggelse	+	m <sup>2</sup>	+	m <sup>2</sup>	+ 123 m <sup>2</sup>	
Parkeringsareal	+	m <sup>2</sup>	+	m <sup>2</sup>	+ 100 m <sup>2</sup>	
Sum areal	=	m <sup>2</sup>	=	m <sup>2</sup>	= 223 m <sup>2</sup>	
Beregnet grad av utnyttning ***		%		%	26,3%	
	* Alt. beregningsregel i eldre planer, beskriv nærmere				Vedlegg nr D-	
	** Hvis areal ikke fremkommer av målebrev, beskriv nærmere				Vedlegg nr D-	
	*** Underlag for beregning av utnyttelsesgrad vises i eget vedlegg				Vedlegg nr D-	

Byggegrunnen				
Avstand	Minste avstand fra planlagt bygning til:	Nabogrense	Vegmidte	Annen bygning
		2,5m		6m
	Går det høyspentlinje/kabel over eller i nærheten av tomte?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det vann- og avløpsledninger over eller i nærheten av tomte?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom tiltaket ligger nære kraftledninger, høyspentledninger, vann- og avløpsledninger, offentlig eller privat vei, må tiltaket avklares i forhold til rettighetshavere eller eier av anlegg.			Vedlegg nr Q -



A-02

Bygningsopplysninger i matrikkelen									
Bebyggelsens omfang	Eksisterende  Ny  Ferdig bygg	m <sup>2</sup> BYA		m <sup>2</sup> BRA bruksareal			Antall bruksenheter		
		bebygd areal	Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt	
		123	220			2		2	

Arealmåling: Se føringsinstruks for matrikkelen.  
 \* Garasje regnes som areal når den er en del av boligbygningen.  
 \*\* Ved næringsgruppe A-Q, +Y skal areal alltid fylles ut.

Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygninger brukes som bolig.

Næringsgrupper:	H Hotell- og restaurantvirksomhet	Q Internasjonale organ og organisasjoner
A Jordbruk og skogbruk	I Transport og kommunikasjon	X Boliger
B Fiske	J Finansiell tjenesteyting / forsikring	Y Fritidseiendommer og annet som ikke er næring.
C Bergverksdrift og utvinning	K Eiendomsdrift,	
D Industri	L Offentlig forvaltning	Næringsgruppekode
E Kraft- og vannforsyning	M Undervisning	X
F Bygge- og anleggsvirksomhet	N Helse- og sosialtjenester	
G Varehushandel, verksteder	O Andre sosiale og pers. tjenester	

Krav til byggegrunn			
Skal bygget plasseres i område med fare for			
<b>Vanskelige grunn- natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, beskriv farene og kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr F -
<b>Flom</b> (TEK10 § 7-2)	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, beskriv farene og kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr F -
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, beskriv farene og kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr F -

Adkomst til veg og ledningsnett			
<b>Adkomst vegloven</b> §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk Privat vannverk Beskriv <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Beskriv:	
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Vedlegg nr Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom avløp forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Vedlegg nr Q -
<b>Overvann</b>	Takvann og overvann føres til: <input type="checkbox"/> Kloakkledning <input type="checkbox"/> Overvannsledning <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		

Løfteinnretninger omfattet av forskrift TEK 10		
Er det løfteinnretninger?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Heis
Søkes det om en slik innretning?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Trappeheis eller løfteplattform
		<input type="checkbox"/> Rullende trapp eller fortau

B-01

# Absolutt Bygg As

Dato: 22.04.2014  
Adr: 8063 Værøy  
Org nr: MVA 993930490 NO  
Tlf: 91163631  
Mail: frank@absoluttbygg.no  
Kontonr: 15034093889

Værøy kommune  
Teknisk avd

Dispensjonsøknad.

Vedrørende oppføring av enebolig på grn 14 brn 395 søkes det disp for å plassere bygning nærmere nabogrense.

Regelen er fire meter men vi ønsker å forandre denne avstanden til 2,5m imot nabo Brødrene Berg AS grn 14 brn 518.

Avstanden til øvrige naboer blir som normalt 4 meter.

Legger ved avtale mellom Brødrene Berg AS og Absolutt Bygg AS.

For Absolutt Bygg AS

  
Frank Ramberg

B-02

## Absolutt Bygg AS

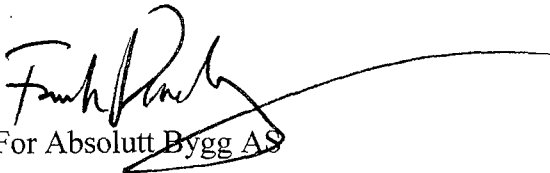
Dato: 22.04.2014  
Adr: 8063 Værøy  
Org nr: MVA 993930490 NO  
Tlf: 91163631  
Mail: frank@absoluttbygg.no  
Kontonr: 15034093889

### Avtale om oppføring av bygning.

Avtalen er mellom Absolutt Bygg AS og Brødrene Berg AS.

Absolutt Bygg AS har tillatelse til å oppføre bygning på sin parsell 14/395 inntil 2,5m fra grense mot Brødrene Berg AS parsell 14/518.

Avstanden til øvrige grenser blir som normalt 4 meter.



For Absolutt Bygg AS

Frank Ramberg



For Brødrene Berg AS

## Søknaden gjelder

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Eier / fester
	14	395			Absolutt Bygg AS
Bygg / anleggsadresse	Bygg / anleggsadresse			Post nr	Post sted
				8063	Værøy
Tiltakets art	Mindre tiltak på bebygget eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1				
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Skilt / reklame <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt innenfor en bruksenhet)				
Beskriv tiltaket	Tiltak etter, pbl § 20-1				
	<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg <input type="checkbox"/> Skilt <input type="checkbox"/> Fasadeendring <input type="checkbox"/> Anlegg / vei <input type="checkbox"/> Riving <input type="checkbox"/> Gjerde mot veg <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste				
Oppsetting av nytt hus etter brann					

## Søknad om dispensasjon fra planer eller forskrifter

Pbl kap 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis i eget brev som legges ved)	Vedlegg nr
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven	B- 01
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr
		B-

## Vedlegg

	Nabovarsel skal inneholde nok informasjon for at naboer skal forstå hva tiltaket innebærer.	Nr fra -- Nr til	Ikke relevant
Pbl § 21-3	Kopi av søknaden	S - til	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknader	B - 01 til 02	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan / avkjøringsplan	D - 01 til 01	<input type="checkbox"/>
	Tegninger, plan, snitt og fasader nytt	E - 01 til 04	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q - til	<input type="checkbox"/>

## Adresse for merknader og underskrift

Eventuelle merknader må være kommet oss i hende innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

 Skal sendes til Tiltakshaver: Skal sendes til Ansvarlig søker:

Navn	Navn		
	Absolutt Bygg AS		
Adresse	Adresse		
	Måstadveien 4		
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed
		8063	Værøy
Telefon	Mobil	Telefon	Mobil
		91163631	
e-post adresse	e-post adresse		
	frank@absoluttbygg.no		
Dato	Sign	Dato	Sign
		22.04.20	

Dette er ansvarlig søker eller tiltakshavers dokumentasjon på at nabovarsling er foretatt. Nabovarsling kan godkjennes når naboene har signert egenhendig eller postveket har kvittert for rekommandert sending.

## Søknaden gjelder

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Eier / fester
	14	395			Absolutt Bygg AS
	Bygg / anleggsadresse			Post nr	Post sted
				8063	værøy

## For nabo eller gjenboers eiendom:

Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
14	470			Jan Arne Blomseth
Adresse				Adresse
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
8063	Værøy	8063	Værøy	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: 23-4 Sign. eller postverkets kvitteringstrykk: Jan-a Blomseth

## For nabo eller gjenboers eiendom:

Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
14	331			Per Justad
Adresse				Adresse
				Sjøskogenfaret 13
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
8063	Værøy	1407	Vinterbro	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: Sign. eller postverkets kvitteringstrykk:

## For nabo eller gjenboers eiendom:

Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
14	239			Beathe Hansen
Adresse				Adresse
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
8063	Værøy	8063	Værøy	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: 26.4.14 Sign. eller postverkets kvitteringstrykk: Beathe Hansen

## For nabo eller gjenboers eiendom:

Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
14	518			Brødrene Berg as
Adresse				Adresse
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
8063	Værøy	8063	Værøy	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: Sign. eller postverkets kvitteringstrykk: Brønd Berg

## For nabo eller gjenboers eiendom:

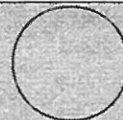
Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
Adresse				Adresse
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: Sign. eller postverkets kvitteringstrykk:

## For nabo eller gjenboers eiendom:

Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Navn
Adresse				Adresse
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed	
<input type="checkbox"/> Samtykker I tiltaket <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				Dato: Sign. eller postverkets kvitteringstrykk:

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign.



C-03

C-03



Værøy Post i Butikk  
COOP MARKED VÆRØY  
Postboks 2700  
8063 VÆRØY  
Org.nr. 946231819 MVA

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
1	Rek Maxi Innland ( PER JUSTAD ) ( SJØSKOGENFARET 13 ) ( 1407 ) ( VINTERBRØ ) (Vekt Manuell:0,050 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR020791475ND)	kr 235,00 25%

Total kr 235,00

Kortbetaling kr 235,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sum
25%	kr 188,00	kr 47,00

Bax: 11955037-281566 Ref.: 332070 345286 IA1  
Resp.: 00

BankÅsept  
\*\*\*\*\*35463-2 KJØP  
AID: D5780000021010 NOK 235,00  
TVR: 8000048000  
TSI: 6800 GODKJENT

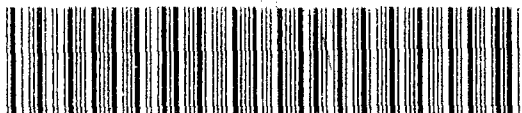
22/04/2014 14:33

Bognr. 47-11739-1-1599410-2

Dato Tid Kasse  
22.04.2014 14:33:33 KASSE1

Signatur

Derne del kistres på kvittering  
RR0207 9147 5 NO



47-11739-1-1599410-2

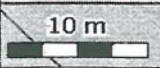


D-01



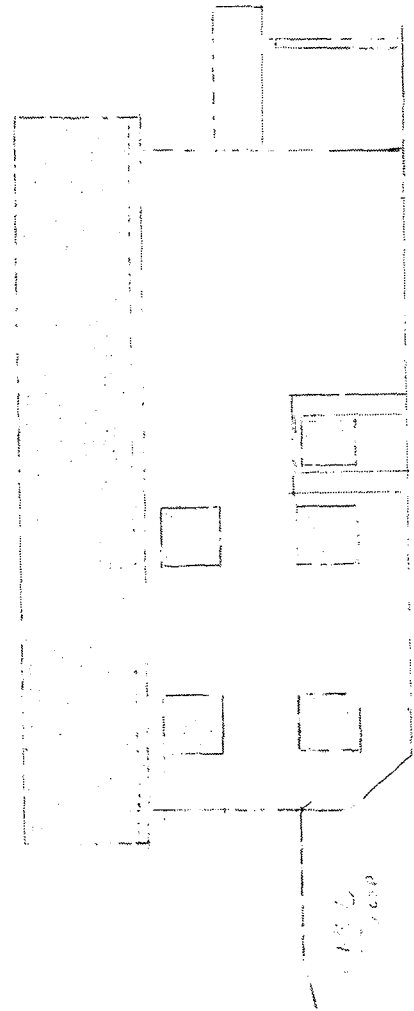
 **Væøy kommune**

**Grunnkart**  
Målestokk: 1:500  
Dato 23.04.2014

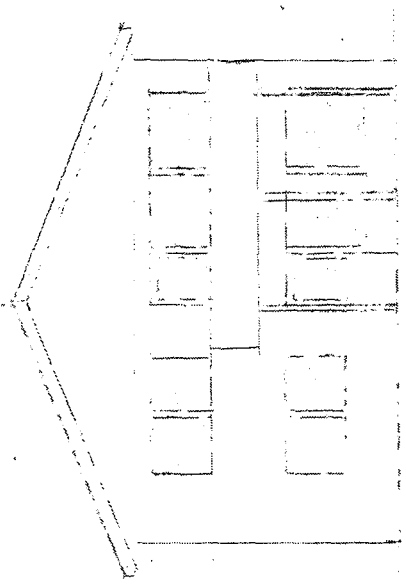


Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles. ~~Den~~ bestilles skriftlig hos kommunen.  
Ellers står ikke kommunen ansvarlig.

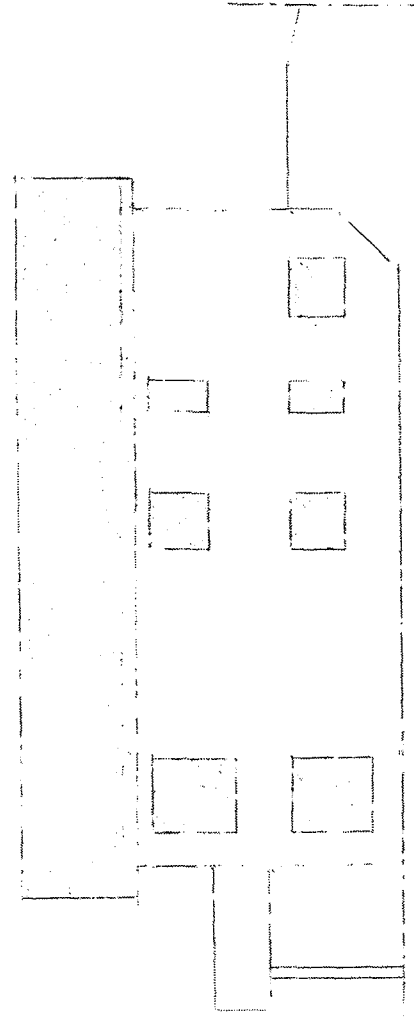




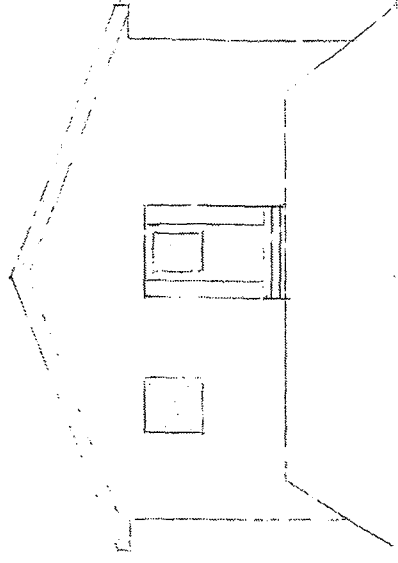
NORD



VEST



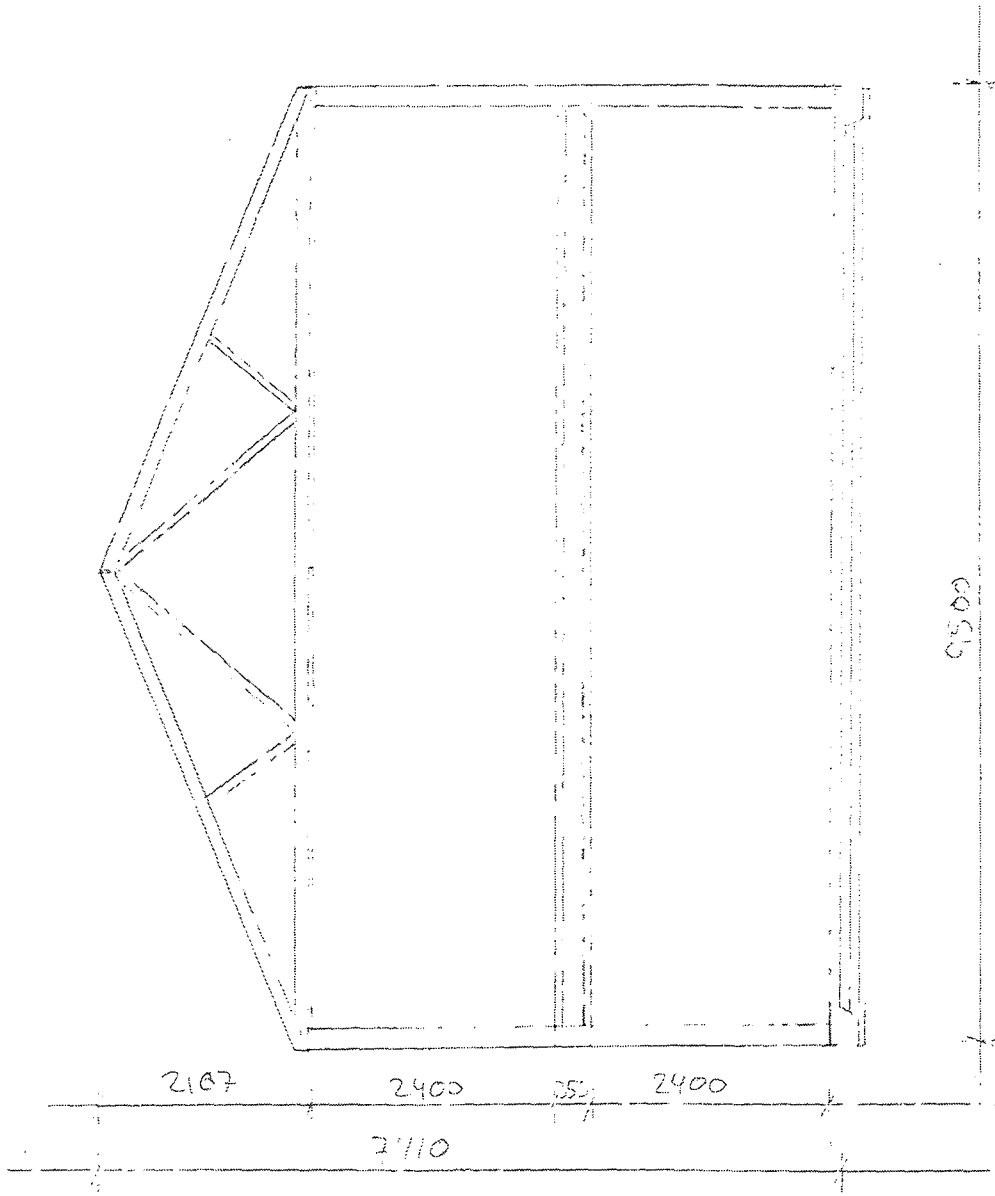
SØR



ØST

MÅL 1:100	DATO: 01.03.11
PROJEKT VÆGEN FASADIE	
ARBEJDE DYGGE 02	

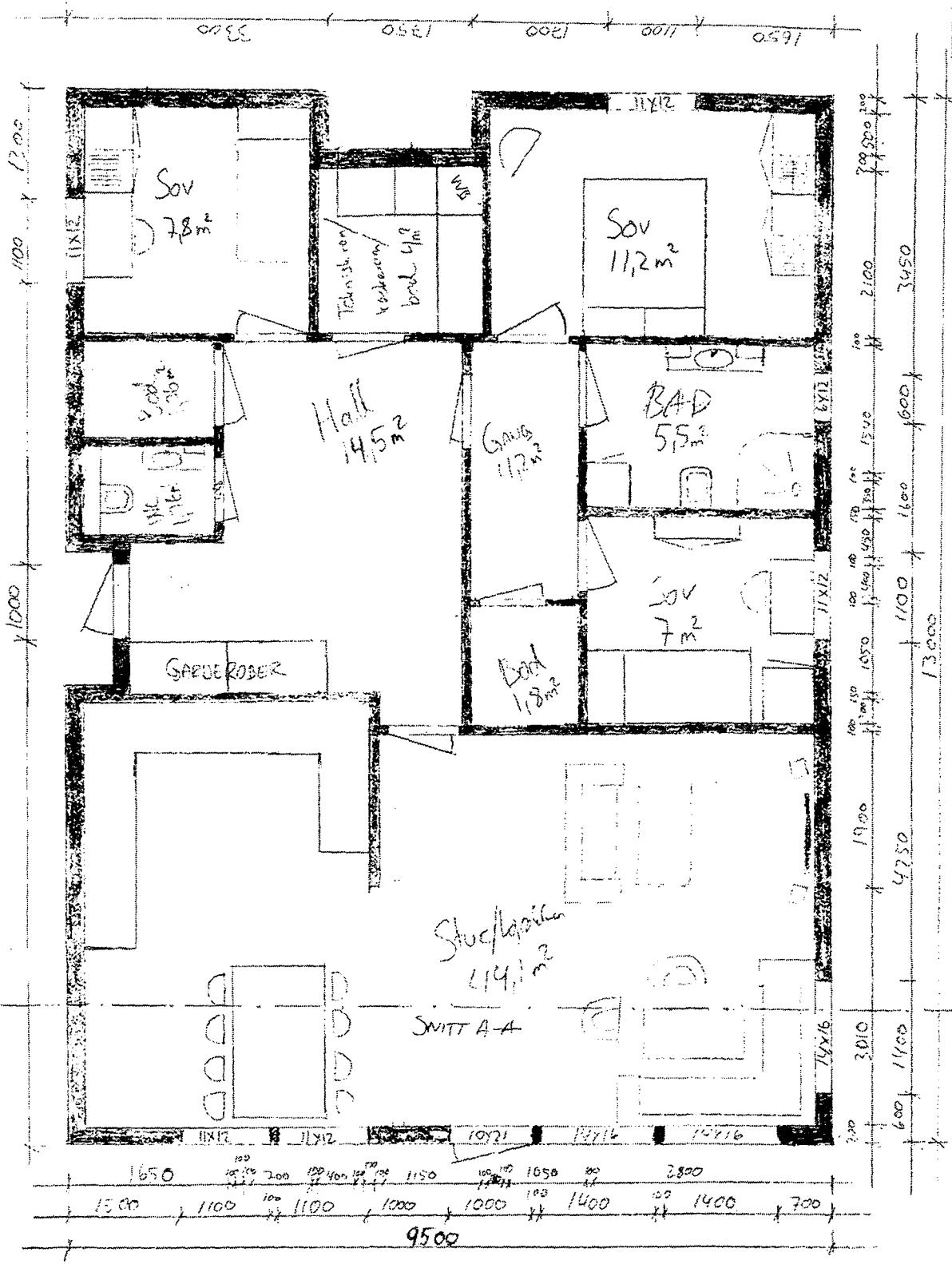
E U C



MAZ: 1:50	DATE: 01.03.14
PROJEKT VANI	SINTI A-A
ABSOLUTNÁ Kóta: 2'	

U U U

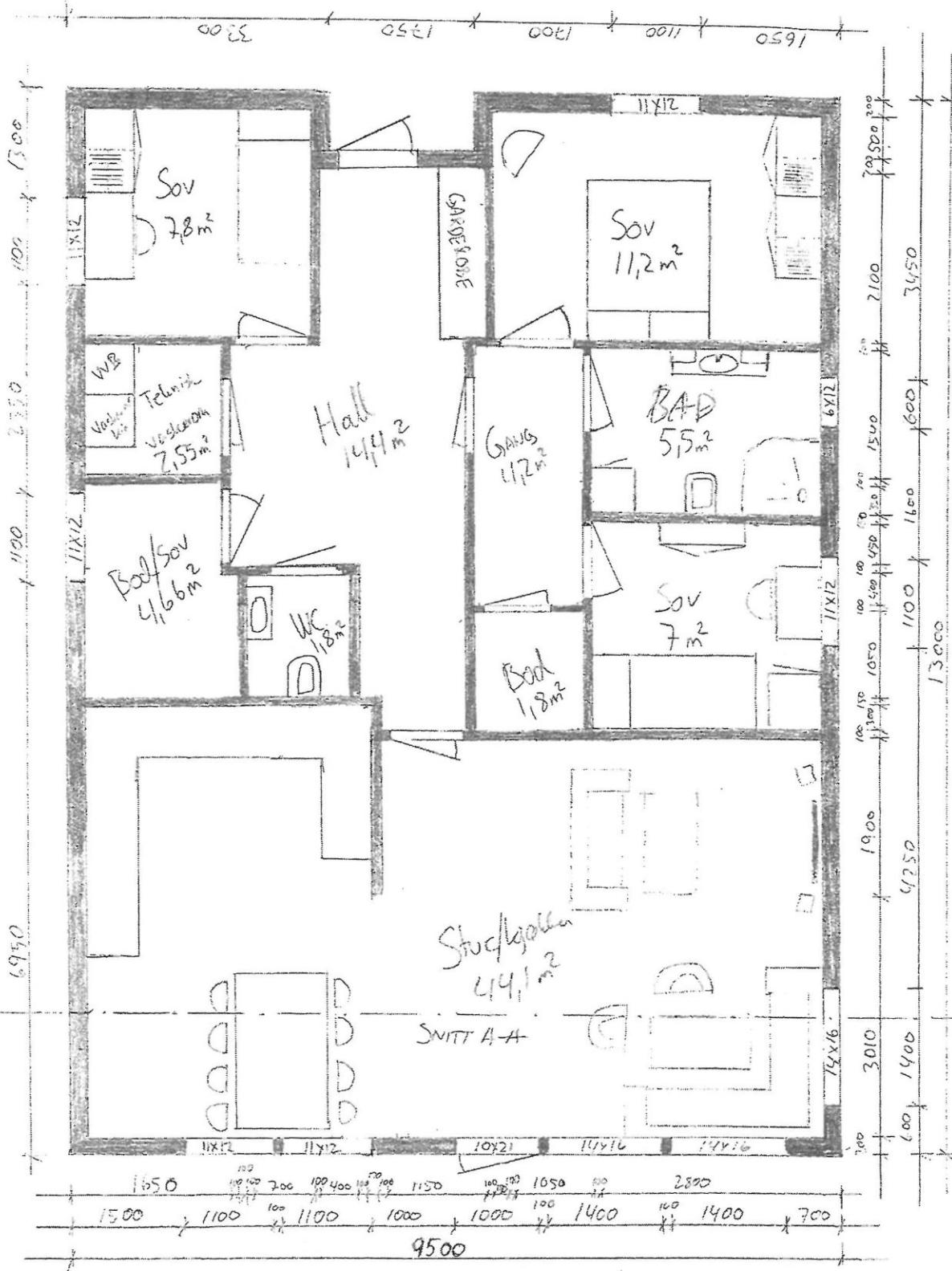
MAL: 1:50	DATA 01.03.14
SPROSTER VÆRTEL	PLAN 1. ETAS
A. 101/177 B. 166 A.	



SVIT A-A



E 004



MÅL: 1:50	DATE: 01.03.14
PROSJEKT: VÅGÅN	PLAN: 2. ETG
A4501077 2105 AS	

SNITT A-A

6-01

Vedlegg nr G- [redacted]

Pbl-33 Vedlegg til søknad om ansvarsrett

Vedlegg til søknad om ansvarsrett  
der foretaket ikke har sentral godkjenning  
etter plan- og bygningslovens § 22-3

Kommunesaksnr.

Skjemaet skal alltid vedlegges søknad om ansvarsrett når foretaket ikke har sentral godkjenning for hele eller deler av oppgaver det søkes om ansvarsrett for (ansvarsområde).

**Søknaden gjelder**

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bolig nr	Kommune
	14	395					Værøy
	Bygg / anleggsadresse				Post nr	Poststed	
					8063	Værøy	

**Foretak**

Foretak	Foretak	Org. Nr	Kontaktperson
	Absolutt Bygg as	99393049	Frank Ramberg
	Adresse	Post nr	Post sted
	Måstadveien 4	8063	Værøy
	E-post	Telefon	Mobil
	frank@absoluttbygg.no	91163631	

**Organisasjonsplan**

Foretaket må dokumentere en plan som viser foretakets organisasjonsstruktur, herunder overordnet ansvars- og myndighetsfordeling, ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis i foretaket.

- a) Foretaket har en plan som viser organisasjonsstruktur, herunder ansvars- og myndighetsfordeling.
- b) Foretaket har følgende ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis, jf. tabellen under.

Nivå på utdanning	Antall personer innenfor de forskjellige kategoriene		
	0-3 års arbeidspraksis	4-7 års arbeidspraksis	Over 8 års arbeidspraksis
Universitetsutdanning (sivilingeniør, sivilarkitekt o.l.)			
Ingeniørhøgskole			
Mesterbrev eller teknisk fagskole			
Fag eller svennebrev	2		1
Annen relevant kompetanse			

Kravene til praksislengde kan reduseres når det foreligger økt relevant utdanning eller særlig kvalifiserende praksis. Det samme gjelder kravene til utdanning, som også kan reduseres ved særlig kvalifiserende praksis eller ved praksis av lengre varighet enn det som ellers kreves.

Beskriv økt relevant utdanning eller særlig kvalifiserende praksis.

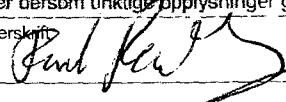
G-02

<b>Styringssystem</b>		
Styringssystemet som foretaket benytter er utviklet av	Navn på ekstern leverandør	Navn på system
<input checked="" type="checkbox"/> Foretaket selv <input type="checkbox"/> Ekstern leverandør.		
Er styringssystemet tilpasset organisasjonen? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
<b>Styringssystemet revideres via</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Intern Revisjon	Dato for siste revisjon	Revidert av
<input type="checkbox"/> Ekstern Revisjon	Dato for siste revisjon	Revisjonsfirma Navn
Revisjonserklæring	Vedlegg nr. G-	

<b>Krav til foretakets system</b>	
Plan- og bygningslovens krav blir ivare tatt gjennom foretakets styringssystem på følgende områder	
<input checked="" type="checkbox"/>	Organisasjonsplan, jf. § 1-2 første ledd bokstav e
<input checked="" type="checkbox"/>	Hvordan andre foretak som foretaket knytter til seg, styres
<input checked="" type="checkbox"/>	Hvordan foretaket ivaretar de plikter og oppgaver som følger av foretakets ansvar og funksjon, jf. kap. 12
<input checked="" type="checkbox"/>	Hvordan foretaket identifiserer, ivaretar, herunder verifiserer, og dokumenterer oppfyllelse av relevante krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som gjelder for foretakets godkjenningsområde, jf. § 1-2 bokstav c, og ved lokal godkjenning ansvarsområde, for å sikre at alle relevante krav og vilkår oppfylles i tiltaket
<input checked="" type="checkbox"/>	Rutiner for å sikre at foretaket har nødvendige og oppdaterte kunnskaper om krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som er relevante for foretakets godkjenningsområde e
<input checked="" type="checkbox"/>	Rutiner for å identifisere, behandle og lukke avvik, herunder hindre gjentakelse av avvik, fra krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven
<input checked="" type="checkbox"/>	Rutiner for hvordan foretaket ivaretar registrering, versjonshåndtering, videreformidling og oppbevaring av dokumentasjon som viser at krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven er oppfylt
<input checked="" type="checkbox"/>	Rutiner for å sikre jevnlig gjennomgang og oppdatering av systemet

<b>Godkjenning av foretak</b>		
Har det tidligere vært innsendt dokumentasjon om foretaket til kommunen som vedlegg til søknad om ansvarsrett uten sentral godkjenning?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Hvis Ja, oppgi kommunens saksnr.
Foreligger sentral godkjenning innenfor annet ansvarsområde ?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	

Vedlegg	Tekst	Gruppe - Vedl.nr. fra - til
Referanseprosjekter		G - til
Revisjonserklæring		G - til
		- til
		- til
		- til
		- til
		- til
		- til
		- til

<b>Erklæring og underskrifter</b>		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom uriktige opplysninger gis.		
Foretak Absolutt Bygg AS	Dato 22.04.14	Underskrift 
	Skriv her med blokkbokstaver FRANK PAMBERS	

9-03

**Vedlegg nr: G-** **Pbl-31 Søknad om ansvarsrett**

**Søknad om ansvarsrett**  
for tiltak etter plan- og bygningsloven kap. 23

Til kommune	Saksmappe nr
Værøy	

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei I så fall legg ved beviset på godkjenningen Vedlegg nr. Q-

**Søknaden gjelder**

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bolig nr	Kommune
	14	395					Værøy
	Bygg / anleggsadresse				Post nr	Post sted	
					8063	Værøy	

**Foretak**


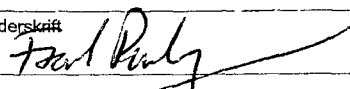
Foretak	Foretak	Org. Nr	Kontaktperson
	Absolutt Bygg AS	99393049	Frank Ramberg
	Adresse	Post nr	Post sted
	Måstadveien 4	8063	Værøy
	e.post	Telefon	Mobil
	frank@absoluttbygg.no	91163631	

**Kontrollplanens ansvarsoppgaver**

Funksjoner (SØK, PRO, KPR, UTF, KUT, SAM) Kontroll	Tiltaksklasse Angi 1, 2, 3	Fagområde Beskriv fagområder til tiltaket
søk	1	prosjektering//tømrerarbeid/bettong/fundament
pro	1	-----  -----
utf	1	-----  -----
sam	1	-----  -----

Ansvarlig kontrollerende skal være uavhengig av det foretaket som utfører arbeidet som kontrolleres. Ansvarlig kontrollerende skal ha sentral godkjenning.

**Underskrifter**

Ansvarlig søker for tiltaket (SØK)	Foretakets underskrift
Foretak	
Absolutt Bygg as	
Dato	Underskrift
22.04.14	
Dato	Underskrift
22.04.14	
Skriv her med blokkbokstaver	Skriv her med blokkbokstaver
Frank Ramberg	Frank Ramberg

**Kommunens godkjenning**

Kommunens stempel og navn

Dato	Underskrift



H-01

# Boligspesifikasjon i Matrikkelen

## Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Forskrift om eigedomsregistrering 2008-06-26 nr. 864.

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Bygningsnr. (fylles ut av kommunen)

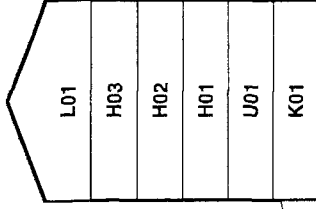
Vedlegg nr.

H- 01

Kommunens saknr.

Side av

### Etasje



Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	14	396			
	Adresse Vågen	Postnr. 8063	Poststed Værøy		

### Spesifikasjon og gjelder

#### Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet. Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m<sup>2</sup> eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

#### Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig

- Kjøkken  
Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken  
Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken  
Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

#### Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

#### Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Fellet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L02 = Andre loftsetasje
- L01 = Første vanlige loftsetasje
- H02 = Andre hovedetasje
- H01 = Første hovedetasje
- U02 = Nest øverste underetasje
- U01 = Øverste underetasje
- K01 = Øverste kjelleretasje
- K02 = Nest øverste kjelleretasje

#### Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.

### Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101			H0106	H0101		

### Oppgang A

### Oppgang B

Eksempel på en bolig	Bruksenhetsnr.		Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse		Tilhørende eiendom					
	Etasjekode	Løpnr.						Adresnavnkode	Adressenavn	Adresse-nr.	Bokstav	Undernr (kun matr. adr.)	Gnr.	Bnr	Feste-nr.
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A	57	98		3
	U01		113	5	1	1	2					14	396		
	H01		113	5	1	1	2					14	396		


G-01

**Vedlegg nr: G-**  **Pbl-11 Kontrollerklæring**  
for tiltak etter plan- og bygningsloven kap. 23

<b>Søknaden gjelder</b>							
<b>Eiendom / byggested</b>	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bolig nr	Kommune
	14	395					Værøy
	Bygg / anleggsadresse				Post nr	Post sted	
Tiltakshaver / kunde				Post nr	Post sted		
Absolutt Bygg AS				8063	Værøy		

<b>Foretak</b>		
Foretak	Org. Nr	Kontaktperson
Absolutt Bygg AS	993930490	Frank Ramberg
Foretakets ansvar i henhold til søknad om ansvarsrett og gjennomføringsplan		
<b>Ansvar</b>		

<b>Kontrollplanens ansvarsoppgaver</b>	
<b>Kontroll</b>	Det er kontrollert for: <input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse <input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse <input type="checkbox"/> Ferdigattest
	Kontrollen er dokumentert med: <input type="checkbox"/> Rapport i foretakets system <input checked="" type="checkbox"/> Som bygget tegninger / oppmåling <input type="checkbox"/> Foto og annen dokumentasjon <input type="checkbox"/> Ikke dokumentert, visuell kontroll
	Kontrolldokumentasjon:
	Gjenstående arbeider og mindre vesentlige mangler
Mindre endringer i forhold til søknad og godkjenning	

<b>Underskrifter</b>	
Kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak. Kontrollerklæringer for UTFØRELSE danner grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.	
Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert foretak og kontrollfunksjon. Det er ANSVARLIG SØKER som skal ha erklæringen med nødvendig dokumentasjon som grunnlag for utfylling av GJENNOMFØRINGSPLAN.	
Foretaket kjenner plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Kontrollen viser at tiltaket er i tråd med søknad og opplysninger i dette dokument slik at prosessen kan videreføres	
Dato	Underskrift
22.04.14	
Skriv her med blokkbokstaver	
Frank Ramberg	

Q-02

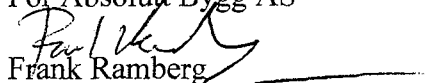
# Absolutt Bygg As

**Dato:** 22.04.2014  
**Adr:** 8063 Værøy  
**Org nr:** MVA 993930490 NO  
**Tlf:** 91163631  
**Mail:** frank@absoluttbygg.no  
**Kontonr:** 15034093889

## Brannkrav.

Vegg mot Sør mot parsell 14/331 blir satt opp som brannvegg type B30.  
Taket på b bygningen blir også utført i tilfredsstillende materialer.  
Dette pga bygning på parsell 14/331 står ca 2 meter fra grense mot parsell 14/395 og da avstanden mellom bygningene blir mindre enn 8 m.

For Absolutt Bygg AS

  
Frank Ramberg