

Lofoten Værøy Brygge
v/Pål Arnesen

8063 Værøy

Værøy kommune
Næringsutvalget
8063 Værøy

Værøy, 31.01.2014

SØKNAD OM LÅN OG TILSKUDD, KR 300 000 – KURS- OG KONFERANSELOKALER

Viser til tidligere søknad, samt til vedtak N-012/12.

Lofoten Værøy Brygge AS (LVB) har over litt tid jobbet med å etablere kurs- og konferanselokaler med tilhørende fasiliteter på Værøy.

Vi søkte tidligere på lån og tilskudd til formålet, men pga midlertidig stopp og forsinkelser i byggeprosjektet, ble fristen for tilsagnets gyldighet overskredet og pengene tilbakeført næringsfondet, jfr brev av 04.12.2013, ref 13/1618.

Nå er imidlertid tingene på plass, og vi står foran en spennende sesong for reiselivet på Værøy. Våre ordrebøker fylles opp, og vi forventer en markant økning av tilreisende til øya i forhold til i fjor. For oss haster det å få ferdigstilt våre kurs- og konferanselokaler slik at vi både kan bekrefte et stadig økende antall forespørsler, men også kunne gå aktivt ut å selge tilbudet.

Konseptet med å kunne levere en totalpakke med kurs og konferanse, opplevelser og aktiviteter og restaurant, har vi stor tro på.

Vi har i byggefasen så langt brukt mye egne midler både i form av arbeidsinnsats og driftsmidler, og vi har derfor behov for å få finansiert deler av de resterende byggekostnadene.

Resterende byggekostnader er beregnet til ca 1,5 mill, der vi selv dekker 1,2 mill med eget arbeid (maskiner, folk) og egne midler.

Vi søker derfor næringsfondet om totalt kr 300 000.

Av hensyn til vår totale gjeldsbelastning, ber vi om at dette fordeles med kr 200 000 i tilskudd og kr 100 000 i lån.

Spesifisert byggeregnskap vil være tilgjengelig når prosjektet er ferdigstilt.

Vi la forrige tilsagn inn i finansieringsplanen på prosjektet, og håper at kommunen fortsatt vil være med å støtte en betydelig utbygging av reiselivstilbudet på Værøy.

Med vennlig hilsen

Paal Arnesen

