



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Formannskap	11.12.2013	017/13

## Kommunal kloakkavgift - Gnr 14, Bnr 533

### Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
29.11.2013	Kommunal kloakkavgift - Gnr 14 Bnr 533.pdf	20753

### Saksopplysninger:

Værøy kommune har mottatt klage på kloakkavgift fra eierne av G/Bnr 14/542 og 14/588. Begge henviser til at eiendommene deres er koblet til en privat kloakk som tilhører G/Bnr 14/501. Eierne av begge eiendommene krever at innbetalt kloakkavgift tilbakebetales og at innkreving av årlig avgift opphører. Saken ble behandlet i formannskapetets møte 07.02.2012 , sak 021/12. Formannskapet opprettholdt kravet om at det skulle betales kloakkavgift fra disse eiendommene. Klagen ble behandlet av kommunestyret i sak 025/13, her ble det fattet følgende vedtak;

*"Klagen fra eierne av G/Bnr 14/501 og 14/588 tas til følge. Det er så mange usikkerheter i saken og slik kommunestyret ser det, er det ingen reell kommunal kloakk i nevnte område. Kommunestyret ber teknisk etat prosjektere og igangsette arbeidet med legging av ny kloakk i området. Når arbeidet er ferdig, skal samtlige bygg i nærheten tilkobles kloakknettet."*

Kommunestyrets vedtak sier ikke noe om de øvrige eiendommene som er tilkoblet samme avløpsledning.

I kjølvannet av kommunestyrets vedtak har eier av G/Bnr 14/533 henvendt seg til kommunen i brev datert 27.08 .2013 i forbindelse med at han har betalt kommunal kloakkavgift siden han overtok eiendommen i 1988. Han har i tillegg vært innom Rådhuset i sakens anledning, i samtalen uttrykker han en forventning om at kommunen betaler tilbake kommunale avgifter som han feilaktig er blitt avkrevd . Han har betalt avgiften i alle årene etter at han overtok eiendommen, og finner det urimelig at han ikke får tilbakebetalt deler av det han har innbetalt, særlig sett i lyset av at andre har sluppet å betale sin avgift ved å la være å betale. Han avslutter sitt brev med at han forventer at kommunen kommer med et forslag til løsning i saken.

Ut fra det som finnes i arkivet kan det se ut som at kommunen ble kjent med saken i forbindelse med at eierne av G/Bnr 14/542 den 09.08.2011 skrev brev hvor de klaget på at

de ble avkrevd kloakkavgift til kommunen. I arbeidet med saken kom det frem at denne eiendommen var gitt midlertidig fritak for tilkobling til "kommunal kloakkledning"

### **Konklusjon:**

Hele denne saken har vært komplisert. Kommunestyrets vedtak om at det ikke finnes kommunal kloakkledning i området innebærer at kommunen feilaktig har krevd betaling for en tjeneste de ikke har levert. Med dette som bakgrunn er det forståelig at innbyggere som er ajour med sine innbetalinger til kommunen finner det urimelig at de skal "straffes" for å ha betalt de avgifter kommunen har fakturerer dem for.

Den alminnelige foreldelsesfrist er 3 år. Hovedregelen er at fristen starter å løpe den dag kreditor tidligst har rett til å kreve å få sitt krav oppfylt. Er det avtalt en bestemt forfallsdag løper fristen fra denne dagen. Er forfallsdag ikke bestemt løper fristen fra den dag kreditor tidligst kunne ha krevd oppfyllelse. Er ikke annet avtalt kan kreditor fremsette krav overfor skyldner så snart han vil etter at kravet er stiftet.

Den alminnelige rettsoppfattelsen tilsier at kommunen bør refundere deler av den innbetalte avgiften.

Med bakgrunn i at kommunen selv ikke ble varslet om at man krevde avgifter på feilt grunnlag før i august 2011, og at den alminnelige foreldelsesfristen er 3 år, vil et mulig forslag til løsning kunne være at klager får refundert kloakkavgift fra og med 3. kvartal 2008 .

### **Rådmannens innstilling:**

Værøy kommune tilbakebetaler kloakkavgift som er krevd inn på den omtalte kloakkledningen fra og med 3. kvartal 2008. Tilbakebetalingen gjelder innbetalt kloakkavgift fra og med 3. kvartal 2008 og omfatter de husstander som har betalt sin avgift for denne perioden.

## **11.12.2013 FORMANNSKAP**

### **FS-017/13 Vedtak:**

Værøy kommune tilbakebetaler kloakkavgift som er krevd inn på den omtalte kloakkledningen fra og med 3. kvartal 2008. Tilbakebetalingen gjelder innbetalt kloakkavgift fra og med 3. kvartal 2008 og omfatter de husstander som har betalt sin avgift for denne perioden.