

## Værøy kommune

Ark.: 143 P10 &amp; Rnr: RA- /

SAKNR: STYRE/RÅD/UTVALG: MØTEDATO:  
 K-15/98 KOMMUNESTYRE 10.3.98

Saksbehandler: JØRN SØRAA

**HAVNEPLAN - DELPLAN FOR HAVNEUTBYGGING  
 K-80/97, 2. GANGS BEHANDLING**

## HAVNEPLAN FOR VÆRØY

Under arbeidet med kommuneplan for Værøy ble det bestemt å utarbeide sektorplan/delplan for havneområdet - HAVNEPLAN.

Igangsetting/gjennomføring av planprosessen har vært i henhold til plan og bygningsloven.

Utkast til HAVNEPLAN FOR VÆRØY m/tiltaksdel ble lagt ut til høring i 4 uker fra 4.11.97, jfr. K-80/97. Utkast til plan ble tilsendt off. myndigheter, lokale politiske partier, lokale fag/interesseorganisasjoner.

## Kort beskrivelse av plandokumentet

Planen er en kort presentasjon av havneanlegg i Værøy kommune, og de utbyggingsoppgaver som idag er mest presserende for å få tidsmessige og funksjonsdyktige havner i kommunen.

Havneplanen er ment å skulle legge tilrette for at kommunens fiskerihavner skal kunne inngå i de politiske strategier som fylkestinget har trukket opp i sak 39/95, slik at Værøy skal kunne styrke sine muligheter til å utvikle sin fiskerirelaterte infrastruktur.

Videre forutsetter planen at offentlige myndigheter må medvirke til å realisere et havnemønster i kommunen som kan bidra til å styrke fiskerinæringen og skape allsidig næringsvirksomhet.

Det er utformet et konkret tiltaksprogram som skal rulleres i takt med øvrige planer.

Planen beskriver de enkelte havner i kommunen i forhold til aktivitet, problemområder, muligheter og begrensninger. Det konkluderes med at Sørlandsvågen har det klart største utviklingspotensiale, men også størst investeringsbehov.

## Innspill/merknader

Til tross for behørig bekjentgjørelse av dokumentet har responsen vært heller mager. Dette kan jo tyde på at planprosessen i forkant har vært vellykket.

Det er innkommet 2 skriftlige innspill til høringsutkastet:

1. Fylkesmannen i Nordland, datert 26.11.97
2. Kystverket, 4. distrikt, datert 18.12.97

Nedenfor er det først vist merknad/kommentar, deretter er vist vurdering/kommentar fra saksbehandler av den enkelte uttalelse.

#### 1. FYLKESMANNENS KOMMENTAR

##### Mudring/mudringsmasser

Planen bør klargjøre hvilke saksbehandlingsregler som gjelder ved mudring/dumping av masser. Mudringsmasser kan inneholde organiske miljøgifter og tungmetaller, og søknad må da behandles av SFT.

- A. **Kommentar/vurdering: Utfylling/mudringstiltak skal bygges og behandles i henhold til plan og bygningsloven. Videre skal mudring/dumping av mudringsmasser behandles i henhold til forurensningsloven, dvs. slik søknad skal sendes Fylkesmannen.**

##### Miljø/avfall

Kommunen bør legge tilrette for mottak av spillolje, samt mottak av spesialavfall og vanlig husholdningsavfall fra fiskeflåten. Eksempelvis som 3. hovedfunksjon for framtidig havnestruktur, ad kap. 5.2.

- B. **Kommentar/vurdering: Kapittel 5.2, punkt nr 3 endres til: Muligheter for utvikling av base/servicefunksjoner for fiskefartøyer så langt flåten har behov for det. Herunder videreutvikle eksisterende mottak for spesialavfall og spillolje, samt en samlet avfallsordning for fremmedbåter/besøkende og bedrifter.**

##### Planlagt vegbygging

Vegbygging er inngrep som må vurderes i forhold til plan og bygningsloven p 23, (plikt til å utarbeide reg.plan).

- C. **Kommentar/vurdering: Tiltak etter plan og bygningsloven vil gis behandling e. gjeldende lover.**

#### 2. KYSTVERKETS KOMMENTAR

##### Fortøyningsanlegg/Bunnkjettingsanlegg

I forbindelse med bunnkjetting vises til tidligere brev til kommunene hvor Kystverket orienterer om at det er igangsatt avvikling av statens bunnkjettingsanlegg. Det anbefales derfor at tiltak som vedrører slike anlegg utgår og at det i havneplanen blir prioritert etablering av faste og/eller flytende liggekaier for fiskeflåten.

Bunnkjettingsanlegg som fortøyningsanlegg ansees som urasjonelt da det legger beslag på en uforholdsmessig stor del av havneområdene.

Bunnkjetting er benevnt på side 4 og 11 i plandokumentet og bør erstattes med ordet liggekaier.

- D. **Kommentar/vurdering: Følgende innarbeides i plandokumentet: For havnene Sørlandsvågen, Røssnesvågen og Teisthammeren tas begrepet "bunnkjetting" bort. Det søkes prioritert innarbeidet liggekaier.**

Skjerming av Røssnesvågen

Behov for skjerming av Røssnesvågen mot sjøgang/drag med molo ved Ringskjær og Langodden har vært diskutert tidligere. Etter Kystverkets vurdering vil moloer som nevnt kunne medvirke til at Røssnesvågen blir en roligere og trygg havn. Ad kap. 6.2.

**E. Kommentar/vurdering: Planforslaget beholdes uendret.**

Havnedistrikt

På side 14 i planforslaget refereres det til havne- og farvannsloven p 18 om tillatelse til utbygging og tiltak. Med virkning fra 1.1.94 ble en del paragrafer i havne- og farvannsloven endret. Dette gjelder bl.a. også p 18 som i annet ledd nå lyder:

"Det kreves tillatelse fra kommunen til arbeid og anlegg i område utenfor plan og bygningslovens virkeområde. Innenfor plan og bygningslovens virkeområde kreves slik tillatelse for de arbeider som er nevnt i plan og bygningslovens p 84. Kommunen skal før tillatelse blir gitt, se til at arbeid mv. ikke vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av loven her. Det kan settes vilkår i samsvar med p 9. Går arbeidet mv. inn under p 6 siste ledd i loven her, må departementets tillatelse innhentes i stedet for kommunens."

Det ovennevnte gjelder innenfor godkjent havnedistrikt. Utenfor havnedistrikt har departementet/Kystdirektoratet/Kystverket den myndighet og de rettigheter som er tillagt kommunen etter loven her.

Også innenfor havnedistrikt må kommunene forholde seg til bl.a. havne- og farvannsloven p 8.

I Nordland fylke er det bare Hadsel og Gildeskål kommune som har opprettet havnedistrikt i deler av kommunen.

Den generelle trend har vært at kommunen har opprettet havnedistrikt for hele kommunens sjøområde, begrenset oppover land til høyeste spring høyvann inkludert alle offentlige og private anlegg, byggverk og grunnarealer som grenser umiddelbart til havna og benyttes til havneformål.

**F. Kommentar/vurdering: Planforslaget beholdes uendret.**

Finansiering

På side 23 i planforslaget står følgende:

"Fiskeridirektoratet må bære kostnader for koblingen---"

Kystverket vil tilrå at formuleringen endres til for eksempel " Det anmodes om at staten må bære ----"

**G. Kommentar/vurdering: Merknad innarbeides i planen.**

Generell kommentar fra Kystverket

Ut fra havne- og farvannsmessige hensyn har Kystverket i denne omgang ingen øvrige merknader til det mottatte høringsutkast til havneplan for Værøy kommune.

Følgende endringer/tillegg er innarbeid i opprinnelig høringsutkast: Merknad B, D og G.

Rådmannens forslag til

V E D T A K:

Kommestyret vedtar hermed HAVNEPLAN FOR VÆRØY i henhold til Plan og bygningsloven p 20-5.

Værøy, den 29.1.1998

Birgit Eliassen  
rådmann

Jørn A. Søråa  
plan og miljøkonsulent

KOMMUNESTYRET behandlet saken den 10.03.98, saknr. 15/98.

Vedtak vedr. habilitet:

Jørn Søråa ble enstemmig vedtatt inhabil til å behandle sak 15/98.

VEDTAK :

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bevitnes

Melding sendt:

Plan- og miljøkonsulent