



Saksgang		
Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Kommunestyre	07.11.2012	063/12

## Svømmebassenget - lokalisering

### Saksopplysninger:

#### Svømmehall

Kommunestyret behandlet i sak 53/12 status og fremdrift for det videre arbeidet med svømmehallen. Kommunestyret vedtok å oppheve vedtaket i sak 18/11 om rehabilitering av det eksisterende anlegget. Videre ble det vedtatt at man skal bygge ny svømmehall.

I debatten ble man enige om at man skal begrense seg til å bygge et anlegg med 12,5 meters lengde, og at det skal innpasses et terapibasseng i det nye anlegget. Kommunestyret ble presentert en modell utviklet av Asplan Viak hvor terapibassenget er integrert i et tradisjonelt skolebasseng.

Det er videre enighet om at svømmehallen utgjør første trinnet i en utbygging som i løpet av 6 – 7 år skal gi svømmehall, gymsal og spesialrom til skolen. Målet er at videre utbygging skal inn i kommunens økonomiplan for perioden 2016 – 2019.

Vedtaket innebærer at man beholder dagens anlegg inntil videre, og at dagens aktiviteter videreføres i bygningen.

Det ble ikke gjort vedtak om hvor den nye svømmehallen skal bygges. Fra rådmannens side ble det antydnet at det er ønskelig å bygge den nye svømmehallen på sørsiden av den eksisterende bygningen. Dersom man velger denne lokaliseringen vil man i neste byggetrinn kunne sammenføre gymsal og spesialrom med svømmehallen. Velger man en slik løsning vil garderobeanleggene som bygges til svømmehallen også kunne brukes som del av gymsalen.

Ved å bygge svømmehallen på skoletomten vil også garderobeanlegget brukes i forbindelse med arrangementer på kunstgressbanen.

#### Alternativ lokalisering

Rådmannen er kjent med at alternativ lokalisering diskuteres. Man tenker da på å bygge ny svømmehall på tomten vis a vis fryselageret. Et av argumentene for denne lokaliseringen er muligheten til å kunne nyttiggjøre seg spillvarme fra driften av fryselageret.

Det er flere forhold som taler mot denne lokaliseringen.

- Området er utsatt for stort og varierende grunnvannstrykk på grunn av havnivået. Ved kombinasjonen høy vannstand og ekstremvær vil grunnvannsnivået være tilnærmet likt bakkenivået.

- Videre har man bygget Industriveien for å fjerne en stor del av tungtrafikken fra områder hvor barn ferdes. Ved å lokalisere svømmehallen til industriområdet vil man lede barn inn i områder med mye tungtrafikk.

### **Andre utfordringer**

Værøy kommune vil i de nærmeste årene ha behov for bygging av blant annet nytt sykehjem. I forhold til driften av eiendommene vil det være en stor fordel at man forsøker å lokalisere kommunale bygninger i samme området. Ved en samlet lokalisering kan man tenke seg å bygge ut felles energiløsning for å dekke varmebehovet i bygningene. Dette vil være energi basert på fornybare energikilder som jord, vann og/eller luft.

### **Rådmannens innstilling:**

Den nye svømmehallen lokaliseres på skoletomten.

Svømmehallen utgjør byggetrinn 1, og skal utvides med gymsal og spesialrom for skolen.

I forbindelse med utarbeiding av planer for nye kommunale bygninger utredes mulighetene for fjernvarmeanlegg basert på fornybar energi.

### **07.11.2012 KOMMUNESTYRE**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### **KS-063/12 Vedtak:**

Den nye svømmehallen lokaliseres på skoletomten.

Svømmehallen utgjør byggetrinn 1, og skal utvides med gymsal og spesialrom for skolen.

I forbindelse med utarbeiding av planer for nye kommunale bygninger utredes mulighetene for fjernvarmeanlegg basert på fornybar energi.