

VÆRØY KOMMUNALE BOLIGSTIFTELSE

V/Asmund Berg

8063 Værøy

NO 952 677 470

Bankkonto: 4662 09 00583

Tlf. 760 95 382/47028394

SÆRUTSKRIFT

Av sak 03/12 fra styremøte avholdt på Værøy Rådhus, den 25.05.12.

Sak 03/12. Værøy omsorgssenter/sykehjem

Høsten 2011 hadde brannsjefen i Vest-Lofoten befaring på sykehjemmet for å kontrollere om de branntekniske krav som stilles til en slik bygning var oppfylt. Resultatet var så nedslående at vi bestilte en brannteknisk tilstandsanalyse.

Denne viser at det må til svært kostbare bygningsmessige endringer for at bygget skal kunne godkjennes som sykehjem. Som det også fremgår av rapporten, så har kommunen ikke søkt om bruksendring, slik at vi formelt ikke har noe sykehjem, men fortsatt et omsorgssenter.

Dette fremgår også av et notat fra et komitemøte oktober 2008 vedr. nye sykehjems plasser og PU-boliger. Her skriver omsorgsleder Sørheim at bygget ikke er godkjent som sykehjem og heller ikke egnet til dette formålet.

Etter mitt syn vil det koste altfor mye å prøve å oppdatere det gamle senteret til sykehjem. Vi vil aldri få et godt og egnet sykehjem ut av et gammelt bygg.

Det beste er at Værøy kommune bygger et nytt sykehjem tilpasset morgendagens krav.

Styreleders innstilling

Noe av omsorgssenteret bygges om til passende PU-boliger.

Det må videre vurderes hva resten av senteret bør brukes til.

Men aller først må bygget oppgraderes til det sikkerhetsnivået og med de løsningene som stilles for RKL 4 aktivitet, noe som innebærer at brukergruppene klarer å berge seg selv i sikkerhet ved en evt. brann.

Vedtak: Styreleders innstilling ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bevitnes:

Værøy, den 26.mai 2012.


Asmund Berg