



ET SELSKAP I LOFOTKRAFTGRUPPEN

Hovedkontor Gravdal:

Hovdan AS
Industriveien 1, 8372 Gravdal
E-mail firmapost@hovdan.as
Telefon 76 06 09 99
Telefaks 76 06 09 80
Bankgiro 8984 06 01154
F.reg NO 937155085 MVA

Værøy Kommune
Att: Eva Sørheim
Rådhuset
8063 VÆRØY

Dato: 21.02.2011

Ref: X:\SOArkiv\TILREM\2011.1\W-r-y--Brev--Tilbud-p--pasientvar.DOC

Tilbud på pasientvarsling Værøy omsorgsenter.

Jeg viser til hyggelig telefonsamtale, samt til Deres møte med Ivar Lauritzen fra BEST .
Vi tilbyr vårt system type **BEST Intellegentia 9600**. Dette er tilsvarende/samme løsning som levert for NLSH Lofoten. Jeg har med bakgrunn i dette beregnet sykesignalanlegget levert for samlet sum: **397.247,- ekskl.mva**
Tilbudet er gitt med referanse til NS 8405.

Som opsjon kan vi tilby trådløs personsøking og oppgradering til BEST IQ som omtalt under møtet med BEST.

Opsjon 1. Trådløs personsøking.: 79.920,- ekskl mva. (Inkl. 1 stk personsøker. Ekstra søkere kr 5.839,50 ekskl mva)

Opsjon 2. Oppgradering til BEST IQ: kr: 36.225,50 ekskl mva.

De fordeler vi får de beste tilbakemeldinger på fra våre kunder er:

- **Ekstrem driftssikkerhet (oppetid på over 99%) – gir tilnærmet kr 0 i driftskostnader!!!!**
- Særdeles godt brukergrensesnitt
- Fleksibelt og framtidrettet system
- **Kapasitet/adresser/kapasitet i systemet:** Tilbud systemkort har en kapasitet på 249 adresser . Med bestykning som beskrevet belegges 42 adresser, noe som betyr at den totale installasjonen legger beslag på ca. 17 % av kapasiteten, **og over 80% er ledig for senere utvidelser.**

Noen kjente referanser med samme teknologi:

- Helgelandssykehuset Rana
- Helgelandssykehuset Mosjøen
- Nordlandssykehuset Lofoten
- Vefsn Sykehjem, gammel og ny del (integrrert med Dect-telefon Kirk)
- Selfors Sykehjem (integrrert med Dect-telefon Kirk)
- Korgen Sykehjem og Omsorgsboliger (integrrert med Dect-telefon Kirk)
- Hemnesberget Sykehjem og Omsorgsboliger (integrrert med Dect-telefon Kirk)
- Sykehuset Namsos, Psyk. Avd. og Lettpost
- Sykehuset Levanger, Kirurgisk Avd. Med. Sengepost
- St. Olavs Hospital (Trondheim, Røros og Orkdal)

Systemet er i tillegg montert ved sykehus og flere hundre syke- og aldershjem, servicesentra eller lignende i Norge

Ta gjerne kontakt for en gjennomgang av tilbudet.

Med hilsen
Terje Tilrem
Hovdan AS

Montørstasjon Reine:
Hovdan AS
Industriveien 1
8372 Gravdal

Avdeling Værøy :
Hovdan AS
8063 Værøy
Telefon 76 06 52 87
Telefaks 76 06 52 86

Avdeling Røst :
Hovdan AS
8064 Røst
Telefon 76 09 60 63
Telefaks 76 09 60 27

BESTYKNINGSLISTE

Tilbud BEST pasientvarslingssystem Intellegentia og trådløs personsøker	
Prosjekt: Værrøy Omsorgssenter (rev etter møtet 08.02.2011)	

Antall	Beskrivelse
1	Strømforsyning, batteribackup og 7 BUS'er
1	Trafo til 9655, 14.2 V, 7 A
1	Modem analogt, inkl. konfigurering, for 230 V
1	Systemcontroller-kort med 249 adresser
40	Anropspanel med 2 mtr. trekksnor og jack-uttak for signalsnor
20	Anropspanel med 2 mtr. trekksnor
37	Tilstedepanel 3 siffer, med grønn og rød tast
1	Tilstedepanel 3 siffer, og 8 tegns alfa-display med grønn og rød tast
2	Midi -display enkeltsidig, 3 siffer numerisk, 8 tegns alfanumerisk display
1	Korr.display dobb. sidig, 2x3 siffer numerisk, 8 tegns alfanumerisk display
2	Korr.display enkelsidig, 2x3 siffer numerisk, 8 tegns alfanumerisk display
2	Adressepanel for dører
1	Ultralyd sensor for stue 42/43
1	Ultralyd trådløs sensor
101	Påveggsbokser
1	Idriftsettelse og programmering av systeminterface
	Opsjon 1 :
	Utstyr for trådløs personsøker Multitone:
1	Sentral m/RS232-ESPA444, 8 alarminng, 2,5 watt sender, antenne, nettdel
1	Personsøkerinterface BEST/Multitone med grensesnitt ESPA 444
1	Mottaker HF, alfanumerisk stort display, inntil 1000 tegn, MK 7
1	Klargjøring og programmering
	Opsjon 2 : Erstatte BEST Intellegentia med BEST IQ
1	BEST IQ

AVTALEDOKUMENT

Mellom

Byggherre: VÆRØY KOMMUNE
Foretaksnummer: 964994307
Adresse: Rådhuset
8063 VÆRØY

Og

Entreprenør: HOVDAN AS
Foretaksnummer: 937155085
Adresse: Industriveien 1
8372 GRAVDAL

Er det inngått følgende avtale:

1. Kontraktsarbeidet

HOVDAN AS påtar seg å levere kontraktsarbeidet:

Arbeidssted: VÆRØY Omsorgsenter
Arbeidets art: Installasjon av nytt pasientvarslingsanlegg

I samsvar med følgende kontraktsdokumenter:

- I.** Dette avtaledokumentet.
- II.** EL-PROFFEN sine alminnelige leveringsbetingelser for næring.
- III.** NS8405
- IV.** Entreprenørens tilbud datert 21.02.2011.

KONTRAKTSDOKUMENT FOR ENTREPRISEPROSJEKT

Kontraktssummen

Kontraksarbeidet skal leveres for:

Tilbudssum:	kr.	397.247,-
Eventuelle korreksjoner:	kr.	
	kr.	
	kr.	
	kr.	
	kr.	
Sum eksklusive merverdiavgift:	kr.	397.247,-
Merverdiavgift 25 %:	kr.	99.311,75
Kontraktssum:	kr.	<u>496.558,75</u>

- a) Ovennevnte kontraktssum er en fastpris kontrakt.
- b) Ovennevnte kontraktssum reguleres etter medgåtte mengder i henhold til avtalte enhetspriser.
- c) Ovennevnte kontraktssum utgjør et prisoverslag. Arbeidet utføres som et regningsarbeid og avregnes etter medgått tid og materiell iht. entreprenørens gjeldene priser og satser.
- d) Arbeidet utføres som et regningsarbeid og avregnes etter medgått tid og materiell iht. entreprenørens gjeldene priser og satser.
- e) Ovennevnte kontraktssum er tildels fast og tildels skal kontraktssummen avregnes etter medgåtte mengder. Anbudets/tilbudets post [post nr.] reguleres etter medgåtte mengder i henhold til avtalte enhetspriser. Alle andre poster i anbudet/tilbudet har en fast sum.

3. Prisregulering

- a) Prisen reguleres iht. NS 3405.
- b) Prisen reguleres **ikke** og er fast i hele kontraksperioden.

4. Generelle betalingsregler

Betalingsfrist iht. EL-PROFFEN leveringsbetingelser for næring, med mindre annet er avtalt.

5. Avdrag

HOVDAN AS har krav på avdrag av kontraktssummen for utført arbeid under kontraksperioden. Avregning iht. NS 8405 §28.1. Dersom annet ikke er avtalt skal avdragsfakturaer sendes hver måned.

Avdrag for tilleggs- og endringsarbeider sendes på særskilte fakturaer.

6. Mengdekontroll

- a) [Firmanavn] skal ikke foreta mengdekontroll idet hele eller deler av kontrakten er en enhetspriskontrakt.
- b) [Firmanavn] skal foreta mengdekontroll og gis frist til den [dato] med å kontrollere anbudsgrunnlagets angitte mengder. Mengdene er etter dette låste både for entreprenør og byggherre da kontrakten er en fastpriskontrakt.
- c) HOVDAN AS har foretatt mengdekontroll. Mengdene er etter dette låste både for entreprenør og byggherre da kontrakten er en fastpriskontrakt.

7. Tilleggs-/Endringsarbeid og regningsarbeid

Det er avtalt følgende timepris for tilleggs-/endringsarbeid og regningsarbeid:

Timepris: **575,-eks. mva pr. time**

Påslag for materiell skal være:

- a) Iht. ISO listepriiser skal påslag være **30 %** på materiell.
- b) Iht. [Firmanavn] netto innkjøpspriser skal påslag være **[Påslagsprosent] %** på materiell.

I tillegg til bestemmelsene i EL-PROFFENS standard leveringsbetingelser punkt 11, har HOVDAN AS krav på vederlag for utført tilleggs-/endringsarbeid i følgende alternative tilfeller:

- a) [Firmanavn] hadde grunn til å anta at byggherren ønsket å få tilleggs-/endringsarbeid utført.
- b) Vederlaget for tilleggs-/endringsarbeid er ubetydelig i seg selv, eller den er lav i forhold til vederlaget for den avtalte tjenesten.
- c) HOVDAN AS godtgjør at det er utført et tilleggs-/endringsarbeid som ikke er omfattet av kontrakten, herunder at byggherren var kjent med at endringsarbeidet ble utført.

8. Entreprenørens sikkerhetsstillelse

- a) [Firmanavn] stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i utførelsestiden med **[kr. Beløp]** (10 % av kontraktssummen, som nedtrappes til 3 % etter overtakelsen av kontraktsarbeidet osv.), jfr. NS 8405 § 9.2.
- b) [Firmanavn] stiller sikkerhet for sine forpliktelser i reklamasjonstiden med **[kr. Beløp]** (3 % av kontraktssummen, som nedtrappes til 2 % etter overtakelse og 1% ett år etter overtakelse. Sikkerheten bortfaller to år etter overtakelse.)
- c) HOVDAN AS skal **ikke** stille sikkerhet.

KONTRAKTSDOKUMENT FOR ENTREPRISEPROSJEKT

9. Tidsfrister

HOVDAN AS skal utføre kontraktsarbeidet iht. fremdriftsplan.

Det er fastsatt følgende særskilte tidsfrister:

- Igangsettelse på byggeplassen skal skje innen: **Etter nærmere avtale**
- Kontraktsarbeidet skal være ferdigstilt innen: **Etter nærmere avtale**

Ovennevnte tidsfrister er fastsatt under forutsetning av at de nødvendige offentlige tillatelser foreligger innen 5 dager etter kontraktsinngåelsen, samt forutsetningene som følger av EL-PROFFENS standard leveringsbetingelser punkt 9 og 10.

10. Partenes representanter

Partenes representanter på byggeplassen er:

HOVDAN AS: **Terje Tilrem, Tlf: 76060999, Epost: terje.tilrem@hovdan.as**

Byggherre: **Tom Torstensen, Tlf: 75420600, Epost: postmottak@varoy.kommune.no**

Alle varsler og krav iht. kontrakten skal fremmes skriftlig til partenes representanter. Varsler og krav gitt ved elektronisk kommunikasjon regnes som fremmet skriftlig.

11. Tvister

Tvister mellom partene skal søkes løst i minnelighet jfr. NS 8405 § 43.1. Dersom partene ikke blir enige, kan hver av partene bringe tvisten inn for de alminnelige domstoler i samsvar med tvistemålslovens alminnelige vernetingsbestemmelser.

12. Alminnelige bestemmelser

Ansvar og risikoen for tegninger og annen prosjektering ligger hos byggherren med mindre annet ikke er avtalt.

EL-PROFFEN standard leveringsbetingelser for næring gjelder som en del av dette avtale dokumentet.

KONTRAKTSDOKUMENT FOR ENTREPRISEPROSJEKT

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i to eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt.

Værøy 09.05.2011

Gravdal 09.05.2011

.....
Byggherren

.....
HOVDAN AS