

**Melding om tiltak**

etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a

Stempel

Til kommune:

VÆRDY KOMMUNE

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

 Ja Nei

Hvis ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

**Meldingen gjelder**

<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr	14	Bnr	746	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr	
	Adresse						Postnr	Poststed	
		8063 VÆRDY						8063	Værdy
<b>Tiltakets art</b>	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Mindre byggearbeid								
	Spesifiser kort tiltakets art UTBYGG (STUE) OPPHOLDROM - SE TEGNING								

**Forhåndskonferanse**

Pbl § 93 a

Forhåndskonferanse er avholdt

 Ja Nei

Dersom ja, vedlegg referat

Vedlegg nr  
E -**Estetikk**

Pbl § 74, 2. ledd

Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene

Vedlegg nr  
E -**Arealdisponering**

<b>Planstatus</b>	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan            Sett kryss for eksisterende plan																	
	Spesifiser nærmere																	
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv		Tillatt grad av utnyttning															
<b>Oppmålt tomt</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Tomteareal															
			ca 1,5 mål															
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Eksisterende bebyggelse</th> <th>Ny bebyggelse</th> <th>Sum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Antall etasjer (TEK § 4-1)</td> <td>2</td> <td>1</td> <td><del>3</del></td> </tr> <tr> <td>Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)</td> <td>160 m<sup>2</sup></td> <td>49 m<sup>2</sup></td> <td>209 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Bebygd areal (NS 3940)</td> <td>170 m<sup>2</sup></td> <td>49 m<sup>2</sup></td> <td>219 m<sup>2</sup></td> </tr> </tbody> </table>				Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum	Antall etasjer (TEK § 4-1)	2	1	<del>3</del>	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	160 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	209 m <sup>2</sup>	Bebygd areal (NS 3940)	170 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>
	Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum															
Antall etasjer (TEK § 4-1)	2	1	<del>3</del>															
Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	160 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	209 m <sup>2</sup>															
Bebygd areal (NS 3940)	170 m <sup>2</sup>	49 m <sup>2</sup>	219 m <sup>2</sup>															
<b>Bebyggelsen; størrelse og grad av utnyttning</b>	Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket																	
	Vis beregning av grad av utnyttning																	

**Arealdisponering (forts.)**

Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense <b>6m</b>	Vegmidte <b>15m</b>	Annen bygning
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Avstand <b>50</b>	<input type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Avstand <b>15m</b>	<input type="checkbox"/> Nei
Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørt myndigheter/rettighetshavere				Vedlegg nr I -

**Tilknytning til veg og ledningsnett**

Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
			<input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta			
	<input checked="" type="checkbox"/> - offentlig vannverk	Beskriv		
	<input type="checkbox"/> Privat vannverk			
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann			
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann			
Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta			
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg			
	<input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng			

**Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)**

Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved -	
			X-koordinat:	Y-koordinat:
Koder	Næringsgruppekode	Bygningstypekode		

**Vedlegg**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

<b>Tiltakshaver</b>			
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)			
Navn	Telefon (døgn)	Mobiltelefon	Ev organisasjonsnr
<b>ROGER JAKOBSEN</b>	<b>92884519</b>	- - -	
Adresse	Postnr	Poststed	
<b>8063 Jorøy</b>	<b>8463</b>	<b>Jorøy</b>	
E-postadresse	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet		
<b>roger@brodreneberg.no</b>			
Dato	Underskrift	Gjentas med blokkbokstaver	
<b>20/6 10</b>	<b>Roger Jakobsen</b>	<b>ROGER JAKOBSEN</b>	