

Værøy kommune
Sørland
8063 Værøy

Deres ref

Vår ref

Dato

16.03.2010

Værøy basseng og flerbrukshall, oppdatert prosjektinfo

Vedlagt finnes oppdatert resultat fra forprosjekt for utredning av alternative løsninger for nytt basseng og flerbrukshall på Værøy. Vedleggene kan settes sammen til "pakker" som tilsvarer det man ønsker utredet men med flere alternativer innen disse. Man bør unngå å lage "pakker" som utløser nybygg og rehabilitering for å kunne dele prosjektet i faser (se brev av 15. feb 2010).

Tall i vedleggene på nybygd basseng samsvarer ikke med tegning av bassenget. Arkitekt har pr i dag ikke beskrevet glassfasadens oppbygning. Den antas å gi priskonsekvens med økning av kostnad på basseng. Dessverre har tidspress ikke gitt tid til avgrensninger mellom arkitekt / entreprenør. Vi vil komme tilbake til korrigert kostnad / ny utforming tilpasset materialvalg i kostnadsoverslag.

Kostnadsbeskrivelser helsesenter

Helsesenter kan etableres i u. etg under dagens gymsal med 250 m², i gammelt basseng med 350 m² eller i tårnbygget med 200 m². De to første alternativene utløser kostnader ut over generell rehabilitering av bygningene.

Kostnadsbeskrivelser basseng

Beskrivelser viser kun nybygg med plass for enten 12,5 eller 25 m basseng. Til disse alternativene hører nye garderober eller renoverte. Teknisk anlegg inngår i alle alternativ. Størrelse på garderober og teknisk anlegg er likt for alle alternativ med tanke på at disse skal betjene øvrig bygningsmasse / aktiviteter.

Kostnadsbeskrivelser rehabilitering

Rehabilitering av eksisterende bygg inklusive tårndelen er beregnet. I noen av alternativene for helsebygg / basseng inngår også rehabilitering. Her vil man kunne redusere på total kostnad rehabilitering.

Kostnadsbeskrivelser ny flerbrukshall (idrettshall)

Denne bygges i hht krav for å utløse tilskudd, foreløpig ikke inkludert på tegninger. Hvis man velger nybygg vil dagens gymsal kunne benyttes til Helsesenter / undervisning etc. Det var ikke teknisk / økonomisk forsvarlig å bygge ut eksisterende gymsal, spesielt grunnet kravet til høyde.

Med vennlig hilsen

Ove-H Lorentzen@Be-Senteret.no
Daglig leder - Tlf: 9093 4633.