

Renovering Værøy skole og kulturhus

Budsjett 2021-03-01

	Ombygging nyskolen	Mellombygg bibliotek/Sosialt	Heis	Tårnbygg U-skole K&H	Vestibyle Gymsal U-etg	Basseng (932 m2) Garderobe	Renovering Værøy Sentral-skole	Totalkostnad
Areal gulv (sum - etasjer)	1 200 m2	230 m2	30 m2	494 m2	950 m2	372 m2	1 816	3 276 m2
						Tak / Yttervegg/Gard		
1. Felleskostnader	80 000	483 920	50 000	148 200	285 000	111 600	544 800	1 158 720
2. Bygning	4 800 000	3 662 750	850 000	1 729 000	9 975 000	1 674 000	13 378 000	22 690 750
3. VVS	150 000	723 350		395 200	2 660 000	74 400	3 129 600	4 002 950
4. Elkraft	80 000	366 620	50 000	345 800	1 330 000	520 800	2 196 600	2 693 220
5. Tele og automatisering	50 000	193 430	50 000	415 454	798 950	100 000	1 314 404	1 607 834
6. Andre inst.	-	-	1 000 000	-	2 200 000	-	2 200 000	3 200 000
Huskostnad (1-6)	5 160 000	5 430 070	2 000 000	3 033 654	17 248 950	2 480 800	22 763 404	35 353 474
7. Utendørs	-	450 000	-	80 000	250 000	300 000	630 000	1 080 000
Entreprisekostnad (1-7)	5 160 000	5 430 070	2 000 000	3 033 654	17 248 950	2 480 800	22 763 404	35 353 474
8. Generelle kostnader	300 000	707 020	125 000	395 200	760 000	297 600	1 452 800	2 584 820
Byggekostnad (1-8)	5 460 000	6 137 090	2 125 000	3 428 854	18 008 950	2 778 400	24 216 204	37 938 294
9. Spesielle kostnader (midl lokaler / varmepumpe)	600 000	-	-	-	1 300 000	-	1 300 000	1 900 000
10. Kostnad ekskl mva	6 060 000	6 137 090	2 125 000	3 428 854	19 308 950	2 778 400	25 516 204	39 838 294
Kvm pris før mva	5 050	26 683	70 833	6 941	20 325	7 469	14 051	12 161
Merverdiavgift (konto 01 til 09)	1 515 000	1 534 273	531 250	857 214	4 827 238	694 600	6 379 051	9 959 574
Basiskostnad (sum 01 til 10) inkl mva	7 575 000	7 671 363	2 656 250	4 286 068	24 136 188	3 473 000	31 895 255	49 797 868
11. Forventede tillegg (inklusive merverdiavgift) 10%	473 438	479 460	166 016	267 879	1 508 512	217 063	1 993 453	3 112 367
Forventet prosjektkostnad (sum 01 til 11)	8 048 438	8 150 823	2 822 266	4 553 947	25 644 699	3 690 063	33 888 708	52 910 234
12. Usikkerhetsavsetning (inklusive merverdiavgift) 5%	503 027	509 426	176 392	284 622	1 602 794	230 629	2 118 044	3 306 890
Kostnadsramme (sum 01 til 12)	8 551 465	8 660 249	2 998 657	4 838 568	27 247 493	3 920 691	36 006 753	56 217 124
Pris pr. m²	7 126	37 653	99 955	9 795	28 682	10 539	19 828	17 160
Total eks mva	8 551 465	8 660 249	2 998 657	4 838 568	27 247 493	3 920 691	36 006 753	56 217 124