



FORMANNSKAP MØTEPROTOKOLL

Møtedato: 12.11.2019

Møtetid: Kl. 12:00

Møtested: Kommunestyresalen

Saksnr.: 2019000258

Følgende medlemmer møtte:

Astrid Larsen
Myklebust, Asbjørn
Rita, Adolfsen
Dagfinn Arntsen
Kristiansen, Susan Berg

Parti

DNA
DNA
FL
KRF
VL

Varamedlemmer

Jill Chanett Arntsen
Camilla Kulsveen Johansen

Parti

KRF
VL

Av 5 medlemmer møtte: 5. Totalt frammøtte: 5

Inhabile	Parti	Følgende varamedl. møtte	Parti
Susan Berg Kristiansen, sak 026/19 og 029/19	VL	Camilla Kulsveen	VL
Rita Adolfsen, sak 029/19	FL	Ingen	
Rita Adolfsen sak 032/19	FL	Jill Arntsen	KRF

Møteleder:	Kristiansen, Susan Berg
Møtesekretær:	Marit Nicolaisen
Fra adm. møtte:	Hege Tangen Christensen – rådmann Lisbeth Torstensen – økonomisjef Nikolai Hansen – teknisk sjef Marthe Johnsen – barnehagestyrer Bianca Halvorsen - rektor
Diverse:	Oddvar Aasan ba om tillatelse til å gjøre lyd/bildeopptak i sak 026/19 i medhold av kommunelovens § 11-6. Det ble gitt tillatelse til dette.

Saksliste:

Sak nr.	Sakstittel
025/19	Godkjenning av møteprotokoll
026/19	Behandling av dispensasjonssøknad 14/869
027/19	Behandling av dispensasjonssøknad 14/697,172,702 m.fl
028/19	Salg av kommunal bolig - Sponga 19
029/19	Salg av kommunale boliger - Skoleveien 7,9,11 og 13
030/19	Tertialrapport nr. 2/2019 - Budsjettregulering nr. 2/2019
031/19	Værøy kirke 80år
032/19	Værøy gamle skole - vurdering av bygning
033/19	Værøy sykehjem- Behandling av tilsynsrapport brann

025/19: Godkjenning av møteprotokoll

Rådmannens innstilling:

Møteprotokollen fra formannskapetets møte 04.06.2019 godkjennes som den foreligger.

12.11.2019 Formannskap

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

FS - 025/19 Vedtak:

Møteprotokollen fra formannskapetets møte 04.06.2019 godkjennes som den foreligger.

026/19: Behandling av dispensasjonssøknad 14/869

Rådmannens innstilling:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og på bakgrunn av vurderingen over, avslås med dette søknad om dispensasjon. Begrunnelsen for avslaget er at de fremlagte grunnene, veid opp mot de offentlige hensynene kommunen er pålagt å ivareta, ikke er tilstrekkelig tungtveiende til at det kan innvilges dispensasjon for tiltaket. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra og hensynene i lovens formålsbestemmelse synes vesentlig tilsidesatt. I tillegg synes fordelene ved å gi dispensasjon ikke å klart være større enn ulempene etter en samlet vurdering.

12.11.2019 Formannskap

Ordfører Susan Berg Kristiansen (VL) fratrer som inhabil.

Varordfører, Asbjørn Myklbust (AP) fører saken.

Værøy Arbeiderparti legger frem følgende forslag: Værøy kommune innvilger dispensasjon i sak nr. 026/19 vedrørende Gnr. 14 bnr. 869.

Forslaget til Værøy Arbeiderparti blir vedtatt med 4 stemmer mot 1 stemme.

FS - 026/19 Vedtak:

Værøy kommune innvilger dispensasjon i sak nr. 026/19 vedrørende Gnr. 14 bnr. 869.

027/19: Behandling av dispensasjonssøknad 14/697,172,702 m.fl

Rådmannens innstilling:

Vilkårene for å innvilge dispensasjon er oppfylt. I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og på bakgrunn av vurderingen over, innvilges dispensasjon fra byggeforbudet som følger av plan- og bygningsloven § 1-8 og arealformålet.

12.11.2019 Formannskap
Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

FS - 027/19 Vedtak:

Vilkårene for å innvilge dispensasjon er oppfylt. I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 og på bakgrunn av vurderingen over, innvilges dispensasjon fra byggeforbudet som følger av plan- og bygningsloven § 1-8 og arealformålet.

028/19: Salg av kommunal bolig - Sponga 19

Rådmannens innstilling:

Sponga 19 legges ut for offentlig salg.
Taksten fra 2017 benyttes i forbindelse med salget
Værøy kommune utarbeider et enkelt salgsprospekt, og gjennomfører salgprosessen uten meglere, og i tråd med bestemmelsene i reglement for kjøp og salg av fast eiendom.

12.11.2019 Formannskap
Kristelig Folkeparti, Felleslista og Senterpartiet la frem følgende forslag: Værøy kommune beholder Sponga 19 og leier den ut til en leiesum av minimum 8000,- pr. måned.
Forslaget til Kristelig Folkeparti, Felleslista og Senterpartiet ble vedtatt med 4 stemmer mot 1 stemme for rådmannens innstilling.

FS - 028/19 Vedtak:

Formannskapet innstiller kommunestyret å vedta følgende:

Værøy kommune beholder Sponga 19 og leier den ut til en leiesum av minimum 8000,- pr. måned.

029/19: Salg av kommunale boliger - Skoleveien 7,9,11 og 13

Rådmannens innstilling:

Værøy kommune selger Skoleveien 7,9,11 og 13 til Værøy kommunale boligstiftelse for kr 1 700 000,- + omkostninger ved salget.

12.11.2019 Formannskap
Ordfører Susan Berg Kristiansen (VL) og Rita Adolfsen (FL) fratrer pga inhabilitet.
For Susan Berg Kristiansen stiller Camilla Kulsveen Johansen. Varaordfører Asbjørn Myklebust (AP) fører saken.
Ingen vara tiltrer for Rita Adolfsen.
Værøy Arbeiderparti la frem følgende forslag: Værøy kommune beholder boligene Skoleveien 7,9,11 og 13. Det avsettes midler i budsjettet for 2020 til oppgradering.
Forslaget fra Værøy Arbeiderparti falt med 1 stemme mot 4 stemmer for rådmannens innstilling.

FS - 029/19 Vedtak:**Formannskapet innstiller kommunestyret å vedta følgende:**

Værøy kommune selger Skoleveien 7,9,11 og 13 til Værøy kommunale boligstiftelse for kr 1 700 000,- + omkostninger ved salget.

030/19: Tertialrapport nr. 2/2019 - Budsjettregulering nr. 2/2019**Rådmannens innstilling:**

Tertialrapport nr. 2/2019 for Værøy kommune tas til orientering. Budsjettregulering som beskrevet i vedlegg vedtas.

12.11.2019 Formannskap

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

FS - 030/19 Vedtak:**Formannskapet innstiller kommunestyret å vedta følgende:**

Tertialrapport nr. 2/2019 for Værøy kommune tas til orientering. Budsjettregulering som beskrevet i vedlegg vedtas.

031/19: Værøy kirke 80år**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet avgjør om Værøy kommune skal gi en gave til Værøy kirke i forbindelse med 80-årsjubileumet som markeres 10.november 2019.

12.11.2019 Formannskap

Værøy kommune gir 5000.- i gave til Værøy kirke i forbindelse med 80-årsjubileumet. Beløpet belastes tjeneste 1001.

Forslaget fra Susan Berg Kristiansen ble enstemmig vedtatt.

FS - 031/19 Vedtak:

Værøy kommune gir 5000.- i gave til Værøy kirke i forbindelse med 80-årsjubileumet. Beløpet belastes tjeneste 1001.

032/19: Værøy gamle skole - vurdering av bygning**Rådmannens innstilling:**

Rådmannen gis fullmakt til å foreta nødvendige utredninger som grunnlag for sak der kommunestyret skal ta beslutning om bevaring eller riving av gammelskolen.

Utredningene omfatter i hovedsak kulturminnefaglig vurdering, teknisk tilstandsvurdering og

kostnadsoverslag på renovering av tak og ytre fasade.

Parallelt med dette arbeidet foretar den etablerte eksterne prosjektledelsen vurdering av

a) hvordan gammelskolen kan utnyttes til skoleformål

b) hvordan skole- og idrettshall-utbyggingen kan skje samtidig som gammelskolen beholdes og benyttes til annet formål.

Det må i tillegg gjøres overslagsmessige kostnadsvurderinger av disse alternativene.

Finansiering av utredningene inngår i det vedtatte investeringstiltaket for skole/hall 2019.

Utredningene legges fram for kommunestyret i desember 2019.

12.11.2019 Formannskap

Rita Adolfsen (FL) fratrer pga inhabilitet . Jill Arntsen (KRF) tiltrer som vara.

Kristelig Folkeparti, Felleslista og Senterpartiet la frem følgende forslag:

Rådmannens innstilling beholdes med følgende tillegg:

Rådmannen ber kommuneadvokaten ta en gjennomgang av Nordland Fylkeskommunes håndtering av sak knyttet til skolebygg, herunder innsynsnekt og all korrespondanse i denne saken.

Forslaget til Kristelig Folkeparti, Felleslista og Senterpartiet ble vedtatt med 3 stemmer mot 2 stemmer for rådmannens innstilling.

FS - 032/19 Vedtak:

Formannskapet innstiller kommunestyret å vedta følgende:

Rådmannen gis fullmakt til å foreta nødvendige utredninger som grunnlag for sak der kommunestyret skal ta beslutning om bevaring eller riving av gammelskolen. Utredningene omfatter i hovedsak kulturminnefaglig vurdering, teknisk tilstandsvurdering og kostnadsoverslag på renovering av tak og ytre fasade.

Parallelt med dette arbeidet foretar den etablerte eksterne prosjektledelsen vurdering av:

a) hvordan gammelskolen kan utnyttes til skoleformål

b) hvordan skole- og idrettshall-utbyggingen kan skje samtidig som gammelskolen beholdes og benyttes til annet formål.

Det må i tillegg gjøres overslagsmessige kostnadsvurderinger av disse alternativene.

Finansiering av utredningene inngår i det vedtatte investeringstiltaket for skole/hall 2019.

Utredningene legges fram for kommunestyret i desember 2019.

Rådmannen ber kommuneadvokaten ta en gjennomgang av Nordland Fylkeskommunes håndtering av sak knyttet til skolebygg, herunder innsynsnekt og all korrespondanse i denne saken.

033/19: Værøy sykehjem- Behandling av tilsynsrapport brann

Rådmannens innstilling:

Alternativ 1:

Rådmannen gis fullmakt til å snarest mulig lukke avvik i tilsynsrapport brann.

Rådmannen gis fullmakt til å fortsette prosessen med bygging av nytt sykehjem med formål om raskest mulig ferdigstilling av nytt sykehjem. En ferdig løsning presenteres kommunestyret snarest mulig.

Rådmannen må gå i samtaler med Salten brann om en framdriftsplan for en totalløsning vedrørende avvik i forhold til brann og bruksendring.

12.11.2019 Formannskap

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

FS - 033/19 Vedtak:

Formannskapet innstiller kommunestyret å vedta følgende:

Rådmannen gis fullmakt til å snarest mulig lukke avvik i tilsynsrapport brann.

Rådmannen gis fullmakt til å fortsette prosessen med bygging av nytt sykehjem med formål om raskest mulig ferdigstilling av nytt sykehjem. En ferdig løsning presenteres kommunestyret snarest mulig.

Rådmannen må gå i samtaler med Salten brann om en framdriftsplan for en totalløsning vedrørende avvik i forhold til brann og bruksendring.