



HOVEDUTVALG FOR MILJØ, PLAN OG NÆRING

MØTEPROTOKOLL

Møtedato: 15.09.2022

Møtetid: Kl. 16:00

Møtested: Rådhusalen

Saksnr.: 2021006347

Følgende medlemmer møtte:

Holger Pedersen

Kjersti Delp

Berhild Nilsen Rønning

Geir Magne Salamonsen

Sten Ole Eliassen

Anniken N Aasjord

Parti

AP

AP

FRP

H

SP

SV

Permisjoner	Parti	Følgende varamedl. møtte	Parti

Møteleder:	Holger Pedersen
Møtesekretær:	Torbjørn Ollestad
Fra adm. møtte:	Bjarte Henriksen, Marie Aaberge, Bjørn-Tore Nergård
Innkalling:	
Saksliste:	
Orientering:	
Diverse:	MPN fikk orientering om kapasiteten ved Plan og byggesaksavdelingen per tid, samt tiltak / strategier for å styrke denne i månedene fremover.

Saksliste:

Sak nr.	Sakstittel
116/22	Godkjenning av møteprotokoll
117/22	Delegasjonssaker
118/22	Referatsaker
119/22	Behandling av klage - Flytebrygge fritidseiendom - gbn 8/57 Hopsveien 6
120/22	Førstegangsbehandling - Reguleringsplan "Gang- og sykkelveg Henningsvær til Engøya" - PlanID 302
121/22	Gbn 1/20 - Opprettelse av ny matrikkelenhet - Valhallveien 61
122/22	Søknad om konsesjon til fritidsformål - gbn 30/51
123/22	Pålegg om opphør av bruk og ileggelse av tvangsmulkt
124/22	Pålegg om opphør av bruk og ileggelse av tvangsmulkt jf. pbl. § 32-3 jf. § 32-5, gbn 5/224, Saltværingsveien 27, Henningsvær.
125/22	Lokal forskrift beboerparkering - sluttbehandling
126/22	Omstilling 2022-2025: Vintervedlikehold private veger
127/22	Utsatt behandling av MPN sak 108/22, arkivsak 21/3006

116/22: Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektørens innstilling:

Møteprotokollen godkjennes som den foreligger.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

MPN - 116/22 Vedtak:

Møteprotokollen godkjennes som den foreligger.

117/22: Delegasjonssaker

Kommunedirektørens innstilling:

Delegerte saker tas til orientering som de foreligger.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

MPN - 117/22 Vedtak:

Delegerte saker tas til orientering som de foreligger.

118/22: Referatsaker

Kommunedirektørens innstilling:

Referatsaker tas til orientering som de foreligger.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

MPN - 118/22 Vedtak:

Referatsaker tas til orientering som de foreligger.

119/22: Behandling av klage - Flytebrygge fritidseiendom - gbn 8/57 Hopsveien 6

Kommunedirektørens innstilling:

Klage på vedtak av 16.06.2022 i sak 090/22 tas ikke til følge. Saken oversendes Statsforvalteren for endelig klagebehandling.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 119/22 Vedtak:

Klage på vedtak av 16.06.2022 i sak 090/22 tas ikke til følge. Saken oversendes Statsforvalteren for endelig klagebehandling.

120/22: Førstegangsbehandling - Reguleringsplan "Gang- og sykkelveg Henningsvær til Engøya" - PlanID 302

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11 vedtas følgende:

Planforslaget for Gang- og sykkelveg Henningsvær til Engøya – PlanID 302 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minimum 6 uker.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 120/22 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-10 og 12-11 vedtas følgende:

Planforslaget for Gang- og sykkelveg Henningsvær til Engøya – PlanID 302 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minimum 6 uker.

121/22: Gbn 1/20 - Opprettelse av ny matrikkelenhet - Valhallveien 61

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 avlås søknad om dispensasjon for opprettelse av matrikkelenhet i område avsatt til LNFR.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 121/22 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 avlås søknad om dispensasjon for opprettelse

av matrikkelenhet i område avsatt til LNFR.

122/22: Søknad om konsesjon til fritidsformål - gbn 30/51

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i Forskrift om konsesjonsplikt, Vågan jf. Konsesjonsloven § 7 innvilges Julie Andreassen og Kurt Eirik Heitman konsesjon på gbn 30/51 til fritidsformål.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 122/22 Vedtak:

Med hjemmel i Forskrift om konsesjonsplikt, Vågan jf. Konsesjonsloven § 7 innvilges Julie Andreassen og Kurt Eirik Heitman konsesjon på gbn 30/51 til fritidsformål.

123/22: Pålegg om opphør av bruk og ileggelse av tvangsmulkt

Kommunedirektørens innstilling:

Pålegg om opphør av bruk:

Plan- og bygningsloven § 32-3 første avsnitt lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene gi den ansvarlige pålegg om retting av det ulovlige forhold, opphør av bruk og forbud mot fortsatt virksomhet, samt stansing av arbeid.»

Med hjemmel i pbl. § 32-3 gis det pålegg om at bruk av boenhet (i tilbygg) til beboelse og takterrasse over tilbygg må opphøre. Bruken må opphøre straks og senest innen **24.10.2022**. Det må sendes inn skriftlig bekreftelse på at bruken er opphørt innen fristen. Bruken må opphøre selv om det sendes inn komplett byggesøknad.

Vedtak om tvangsmulkt:

Som et av virkemidlene i pbl. for å få gjennomført vedtak, er det i § 32-5 gitt hjemmel for ilegging av tvangsmulkt. Pbl. § 32-5 første avsnitt, lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført gitte pålegg innen en særskilt angitt frist. Tvangsmulkten fastsettes samtidig med pålegg om retting og løper fra fristoverskridelsen for retting. Der tvangsmulkt ikke fastsettes samtidig med pålegg, skal det gis eget forhåndsvarsel om tvangsmulkt.»

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-5 ilegges en løpende dagsmulkt på kr 750 fra og med **25.10.2022**. Mulkten løper inntil kommunen har mottatt skriftlig underretting om at bruken er opphørt.

MPN - 123/22 Vedtak:

Pålegg om opphør av bruk:

Plan- og bygningsloven § 32-3 første avsnitt lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene gi den ansvarlige pålegg om retting av det ulovlige forhold, opphør av bruk og forbud mot fortsatt virksomhet, samt stansing av arbeid.»

Med hjemmel i pbl. § 32-3 gis det pålegg om at bruk av boenhet (i tilbygg) til beboelse og takterrasse over tilbygg må opphøre. Bruken må opphøre straks og senest innen

24.10.2022. Det må sendes inn skriftlig bekreftelse på at bruken er opphørt innen fristen.

Bruken må opphøre selv om det sendes inn komplett byggesøknad.

Vedtak om tvangsmulkt:

Som et av virkemidlene i pbl. for å få gjennomført vedtak, er det i § 32-5 gitt hjemmel for ilegging av tvangsmulkt. Pbl. § 32-5 første avsnitt, lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført gitte pålegg innen en særskilt angitt frist. Tvangsmulkten fastsettes samtidig med pålegg om retting og løper fra fristoverskridelsen for retting. Der tvangsmulkt ikke fastsettes samtidig med pålegg, skal det gis eget forhåndsvarsel om tvangsmulkt.»

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-5 ilegges en løpende dagsmulkt på kr 750 fra og med **25.10.2022**. Mulkten løper inntil kommunen har mottatt skriftlig underretting om at bruken er opphørt.

124/22: Pålegg om opphør av bruk og ileggelse av tvangsmulkt jf. pbl. § 32-3 jf. § 32-5, gbn 5/224, Saltværingsveien 27, Henningsvær.

Kommunedirektørens innstilling:

Pålegg om opphør av bruk:

Plan- og bygningsloven § 32-3 første avsnitt lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene gi den ansvarlige pålegg om retting av det ulovlige forhold, opphør av bruk og forbud mot fortsatt virksomhet, samt stansing av arbeid.»

Med hjemmel i pbl. § 32-3 gis det pålegg om at bruk av bolig til næringsvirksomhet (hovedetasje og loftetasje) i bygg på gbn 5/224 må opphøre. Bruken må opphøre straks og senest innen **24.10.2022**. Det må sendes inn skriftlig bekreftelse på at bruken er opphørt innen fristen. Bruken må opphøre selv om det sendes inn komplett byggesøknad.

Vedtak om tvangsmulkt:

Som et av virkemidlene i pbl. for å få gjennomført vedtak, er det i § 32-5 gitt hjemmel for ilegging av tvangsmulkt. Pbl. § 32-5 første avsnitt, lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført gitte pålegg innen en særskilt angitt frist. Tvangsmulkten fastsettes samtidig med pålegg om retting og løper fra fristoverskridelsen for retting. Der tvangsmulkt ikke fastsettes samtidig med pålegg, skal det gis eget forhåndsvarsel om tvangsmulkt.»

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-5 ilegges en løpende dagsmulkt på kr 1000 fra

og med **25.10.2022**. Mulkten løper inntil kommunen har mottatt skriftlig underretting om at bruken er opphørt.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
MPN besluttet å lukke møtet da saken skulle drøftes, dette med hjemmel i kommuneloven § 11-5, tredje avsnitt bokstav A).
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 124/22 Vedtak:

Pålegg om opphør av bruk:

Plan- og bygningsloven § 32-3 første avsnitt lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene gi den ansvarlige pålegg om retting av det ulovlige forhold, opphør av bruk og forbud mot fortsatt virksomhet, samt stansing av arbeid.»

Med hjemmel i pbl. § 32-3 gis det pålegg om at bruk av bolig til næringsvirksomhet (hovedetasje og loftetasje) i bygg på gbn 5/224 må opphøre. Bruken må opphøre straks og senest innen **24.10.2022**. Det må sendes inn skriftlig bekreftelse på at bruken er opphørt innen fristen. Bruken må opphøre selv om det sendes inn komplett byggesøknad.

Vedtak om tvangsmulkt:

Som et av virkemidlene i pbl. for å få gjennomført vedtak, er det i § 32-5 gitt hjemmel for ilegging av tvangsmulkt. Pbl. § 32-5 første avsnitt, lyder som følger:

«Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført gitte pålegg innen en særskilt angitt frist. Tvangsmulkten fastsettes samtidig med pålegg om retting og løper fra fristoverskridelsen for retting. Der tvangsmulkt ikke fastsettes samtidig med pålegg, skal det gis eget forhåndsvarsel om tvangsmulkt.»

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-5 ilegges en løpende dagsmulkt på kr 1000 fra og med **25.10.2022**. Mulkten løper inntil kommunen har mottatt skriftlig underretting om at bruken er opphørt.

125/22: Lokal forskrift beboerparkering - sluttbehandling

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i lov av 18. jui 1965 nr. 4 om vegtrafikk § 8 (vegtrafikkloven), jfr. forskrift 18. mars 2016 nr. 260 om vilkårsarkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsreguleringer (parkeringsforskriften) kapittel 6 vedtas lokal forskrift for beboerparkering i Vågan kommune.

Forskriften kunngjøres i henhold til lov om Norsk lovtidend av 19. jun 1969 nr. 53 og trer i kraft umiddelbart ved kunngjøring.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 125/22 Vedtak:

Med hjemmel i lov av 18. jui 1965 nr. 4 om vegtrafikk § 8 (vegtrafikkloven), jfr. forskrift 18. mars 2016 nr. 260 om vilkårsarkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsreguleringer (parkeringsforskriften) kapittel 6 vedtas lokal forskrift for

beboerparkering i Vågan kommune.

Forskriften kunngjøres i henhold til lov om Norsk lovtidend av 19. jun 1969 nr. 53 og trer i kraft umiddelbart ved kunngjøring.

126/22: Omstilling 2022-2025: Vintervedlikehold private veger

Kommunedirektørens innstilling:

Det vedtas avvikling av kommunal drift av de syv private vegene som nevnt i saksframlegget.

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring
MPN besluttet å fremme alternativ innstilling i saken:
Saken sendes videre til kommunestyret for behandling.
Alternativ innstilling enstemmig vedtatt

MPN - 126/22 Vedtak:

Saken sendes videre til kommunestyret for behandling.

127/22: Utsatt behandling av MPN sak 108/22, arkivsak 21/3006

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 29-4 for etablering av terrasse, og for støttemur mot kommunal vei i sør. Dispensasjonen innvilges ikke for støttemur mot grense til nabotomt i vest (gbn 18/1775). Dispensasjon innvilges ikke for etablering av ny avkjørsel.

Følgende vilkår foreligger:

- Byggetillatelse må foreligge før tiltak iverksettes.
- Gjerde på forstøtningsmur må utformes på måte som ikke hindrer sikt i vegkryss.»

15.09.2022 Hovedutvalg for miljø, plan og næring

Saken ble opprinnelig utsatt da den var oppe til behandling i MPN 25.08.22, dette med intensjon å ha den opp til ny behandling i påfølgende MPN-møte 15.09.22. Ved en inkure var ikke saken klagjort og kommet med på sakskartet til dagens møte, samtidig som de nødvendige avklaringer knyttet til kommunens vegavdeling var gjennomført innen møtestart. MPN voterte derfor over hvorvidt man ønsket å ta saken opp til behandling, jf kommuneloven § 34. Dette ble enstemmig vedtatt, og saken ble tatt til opp behandling. For utfyllende saksinnhold vises til opprinnelig saksdokument 108/22.

På bakgrunn av den tilleggsinformasjon som var fremkommet i dialog med kommunens vegavdeling, ble følgende innstilling fremlagt av kommunedirektøren:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 29-4 for etablering av terrasse, og for støttemur mot kommunal vei i sør.

Dispensasjonen innvilges ikke for støttemur mot grense til nabotomt i vest (gbn 18/1775).

Dispensasjon innvilges ikke for etablering av ny avkjørsel.

Følgende vilkår foreligger:

- *Byggetillatelse må foreligge før tiltak iverksettes.*
- *Gjerde på forstøtningsmur må utformes på måte som ikke hindrer sikt i vegkryss.*

Kommunedirektørens justerte innstilling enstemmig vedtatt.

MPN - 127/22 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 29-4 for etablering av terrasse, og for støttemur mot kommunal vei i sør.

Dispensasjonen innvilges ikke for støttemur mot grense til nabotomt i vest (gbn 18/1775).

Dispensasjon innvilges ikke for etablering av ny avkjørsel.

Følgende vilkår foreligger:

- Byggetillatelse må foreligge før tiltak iverksettes.
- Gjerde på forstøtningsmur må utformes på måte som ikke hindrer sikt i vegkryss.»