Moskenes kommune

Arkiv: FA-P28
Arkivsaksnr: 20/421
Saksbehandler: Øystein Solaas

Sakspapir

SAKSGANG

Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Formannskapet	27.09.2021	172/21

Avtale om etablering og drift av flytekai på Reine ytre havn, eiendom 13/274

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
23.09.2021	Flytekai Reine_endelig avtale	1370374
23.09.2021	2021-09-17 Møtereferat flytekai Reine	1370373

Kommunedirektørens innstilling:

Formannskapet godkjenner fremlagte forslag til avtale mellom Nordland fylkeskommune og Moskenes kommune for etablering og drift av flytebrygge på Reine ytre havn.

27.09.2021 Formannskapet

Innstllingen enstemmig vedtatt.

FS- 172/21 Vedtak:
Formannskapet godkjenner fremlagte forslag til avtale mellom Nordland fylkeskommune og Moskenes kommune for etablering og drift av flytebrygge på Reine ytre havn.

Saksopplysninger:

Nordland fylkeskommune og Moskenes kommune har helt siden november 2020 hatt dialog om etablering av flytebrygge som anløpssted for fjordbåten på Reine ytre havn.

Det er administrativ enighet mellom partene om et forslag til avtale.

Flytebrygga som Nordland fylkeskommune planlegger å legge ut har størrelsen 30 x 5 meter og produseres i betong. Flytebrygga vil ha innstøpte varmekabler i dekket.

Bakgrunn og problemstilling

Sommeren 2020 hadde Nordland fylkeskommune driften av Reinefjordruta ute på anbud. Dette medførte ny operatør fra 1.1.2021. I den nye kontrakten er det fylkeskommunen som skal sørge for anløpssted/kai.
På bakgrunn av dette henvendte fylkeskommunen seg til Moskenes kommune om anløpssted. Den gang var målet at ny flytebrygge skulle verre på plass til 1. april 2021. Som tidligere nevnt har prosessen dratt ut i tid.
I mellomtiden har kommunen leid ut plass ved flytebrygga i Reine sentrum. Vi fakturerer kaivederlag for bruk av bryggene på alle anløpsstedene. Utleie til fjordbåten har til tider gått ut over andres bruk av denne flytebrygga.

Moskenes kommune er i ferd med å etablere parkeringsplassen på Reine ytre havn. I den forbindelse skal toalettet som er etablert på ytre havn flyttes til området ved flytebrygga. Dette krever strøm, i tillegg må kommunen ha strøm til parkeringsautomat på stedet.

Krav og hensyn ved valg av løsning
I forbindelse med reguleringen av Reine ytre havn har Moskenes kommune satt av et område til flytebrygge som anløpssted for Reinefjordruta.

Vurdering av alternative løsninger
Avtalen som er framforhandlet med Norland fylke fordeler ansvaret mellom partene. Hovedelementene er at Fylkeskommunen er ansvarlig for innkjøp og utlegging av brygga, inkludert landfestet/landgang.
Moskenes kommune legger fram strøm til landstrøm for båten.
Moskenes kommune overtar eierskapet til flytebrygga etter at den er ferdigstilt.

Nordland fylkeskommune yter et anleggstilskudd på kr 500 000,- til Moskenes kommune. Tilskuddet en andel av de kostnadene Moskenes kommune har i henhold til avtalen.

Deretter forutsettes det at båter i Regi av Nordland fylkeskommune kan benytte kaien vederlagsfritt.
For dette betaler Nordland fylkeskommune kr 6 000,- pr måned til Moskenes kommune.

Nordland fylkeskommune skal disponere den ene siden av flytebrygga vederlagsfritt, den andre siden disponeres av Moskenes kommune.

Brukerne av kaia skal betale for forbruk av strøm og vann.

Kort oppsummert:
Moskenes kommune mottar følgende:

- en ferdig utlagt flytebrygge med verdi ca. kr 3 Mill vederlagsfritt.
- et anleggsbidrag på kr 500 000,-
- et driftstilskudd på kr 6 000,- pr måned.

Som motytelse må Moskenes kommune:

- etablere landstrøm/betale anleggsbidrag for dette.
- drifte flytebrygga sommer og vinter

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at formannskapet godkjenner den fremforhandlede avtalen.

Steinar Sæterdal
Kommunedirektør