



Doknr: 5364 Tinglyst: 16.11.1992 Emb. 077
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Skjøte¹⁾

REGISTRERT

16 NOV. 1992

Lofoten Sørenskriverembete
Dagbok nr. 5364

Opplysningene på denne siden registreres i grunnboken

1. Eiendommen(e) ²⁾						
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ev. sameiebr.
1874	MOSKENES	13	211			
Omsetningen gjelder bygg på festet grunn		☐ Ja ☒ Nei				
Beskaffenhets:		Anvendelse av grunn:				
☐ 1 Ubebyggt ☒ 2 Bebyggt		☒ B Bolig-eiendom ☐ F Fritids-eiendom ☐ L Landbruk ☐ K Veil/kommunikasjonsareal ☐ A Annet				
Type bolig:						
☐ FB Frittliggende bolig ☒ RK Rekkehus/kjede ☐ BL Blokk-leilighet ☐ AN Annet						
2. Kjøpesum						
Kr 300.000,-					Markedsverdi:	
					☒ Ja ☐ Nei	
Omsetningstype:						
☒ 1 Fritt salg ☐ 2 Gave (helt eller delvis) ☐ 3 Ekspropriasjon ☐ 4 Tvangsauksjon ☐ 6 Skifte-oppgjør ☐ 8 Annet						
Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte						
3. Markedsverdi/avgiftsgrunnlag ³⁾						
Kr 300.000,-						
4. Overdras fra						
Fødselsnr. (11 siffer)/Foretaksnr. (7 siffer) ⁴⁾		Navn				
		Hartvig Arve Sverdrup, 8390 REINE				
5. Til						
Fødselsnr. (11 siffer)/Foretaksnr. (7 siffer) ⁴⁾		Navn				
		Moskenes kommune, 8390 REINE				

Noter:

- Med dokumentet til tinglysing skal det følge en gjenpart skrevet på tinglysingspapir. Tinglysingsgebyr og dokumentavgift må være betalt før dokumentet kan tinglyses.
- Dersom eiendommen har underfestenummer (ufnr) kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttes.
- Dokumentavgiften er knyttet til eiendommens markedsverdi. Dersom kjøpesummen tilsvarer markedsverdi er det tilstrekkelig å fylle ut dette beløpsfelt. Feltet markedsverdi/avgiftsgrunnlag skal fylles ut dersom kjøpesummen er lavere enn dette. Fylles begge felt ut skal markedsverdi/avgiftsgrunnlag alltid være det høyeste, unntatt tilfeller etter dokumentavgiftvedtakets § 1. 2 ledd og § 3.
- Det er foretaksregisterets foretaksnummer som skal nyttes.

6. Særskilte avtaler⁵⁾

- All gjerdeplikt påhviler kjøperen.
- Moskenes kommune skal ha rett til adkomst / vegrett over Gnr 13 Bnr 44 på linje med eksisterende ordning.
- Eiendommen overdras uten heftelser og klausuler.
- Tomten kan kun nyttes til boligformål.

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke er i strid med bestemmelsen i § 10 fjerde ledd i lov av 4 mars 1983 nr. 7 (utdrag): "Ingen kan erverve mer enn to seksjoner i sameiet. Arbeidsgiver kan erverve flere seksjoner når formålet er å leie ut til sine ansatte."

Sted, dato

REINE, 8. mai 1992

Kjøpers/erverters underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Geir Wulff-Nilsen

MOSKENES KOMMUNE



8. Underskrifter og bekreftelser

Erklæring om sivilstand⁶⁾

☐ Jeg/vi er ugift(e)

☐ Vi er gift med hverandre og begge skal underskrive

☒ Jeg er gift, men overdragelsen gjelder ikke felles bolig. Heller ikke er ektefellens eller begges ervervsvirke knyttet til eiendommen.

Sted, dato

REINE, 8. mai 1992

Utstedeers underskrift⁷⁾

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Hartvig Arve Sverdrup

Hartvig Arve Sverdrup

Jeg/vi bekrefter at utstedeer(e) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Finn Pettersen

Finn Pettersen

Adresse

8392 SØRVÅGEN

2. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Lage Solhaug

Lage Solhaug

Adresse

8390 REINE

Som ektefelle samtykker jeg i overdragelsen

Ektefellens underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Jeg/vi bekrefter at ektefellen(e) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Adresse

Noter:

5) Det som skal (og kan) tinglyses skal samles for seg først. Bare dette skal tas med i tinglysingsgjenparten.

6) Separerte regnes som gifte, og boligen må vanligvis fortsatt regnes som felles.

Samboere regnes som ugifte.

Dersom ingen av de 3 alternativene er krysset av, og hjemmelshaver er en fysisk person, må en ha samtykke fra hjemmelshavers ektefelle, jf. ektefelleloven.

7) Dersom utstedeeren ikke er offentlig myndighet må utstedeers underskrift bekreftes. Dette kan bl.a. gjøres av to vitner som er myndige og bosatt i Norge, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eiendomsmegler. Utstedeeren, erververen og erververens ektefelle, foreldre, barn eller søsken kan ikke bekrefte utstedeers underskrift.